

COMUNE DI BAGHERIA

Città Metropolitana di Palermo



REALIZZAZIONE DI PENSILINA FOTOVOLTAICA PRESSO LO STADIO COMUNALE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI CORPI ADIACENTI - 1° STRALCIO



Progetto Esecutivo

ELABORATO: PROGETTO

- Quadro tecnico economico e oneri tecnici

TAV.

C3

Visti e approvazioni

Note:

*Aggiornato al nuovo "Prezzario unico regionale
per i lavori pubblici 2022"*

Il progettista

(U.T.C.)
Ing. Giancarlo Dimartino

DATA: Febbraio 2022

COMUNE DI BAGHERIA		
PROGETTO ESECUTIVO REALIZZAZIONE DI PENSILINA FOTOVOLTAICA PRESSO LO STADIO COMUNALE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI CORPI ADIACENTI - 1° STRALCIO		
OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	€ 340.112,39	
ONERI PER SICUREZZA	€ 3.512,50	
A- SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	€ 343.624,89	€ 343.624,89
<i>A1- A dedurre Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (1,24 %)</i>	<i>€ 3.512,50</i>	
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A-A1)	€ 340.112,39	
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
<i>B1- Iva sui lavori 10%</i>	<i>€ 34.362,49</i>	
<i>B2- Oneri conferimento a discarica</i>	<i>€ 8.000,00</i>	
<i>B3- Imprevisti</i>	<i>€ 17.203,24</i>	
<i>B4- Oneri per espletamento gare</i>	<i>€ 4.374,83</i>	
<i>B5- Incentivo per Funzioni Tecniche (art.113 D.Lvo50/2016) (2% di A)</i>	<i>€ 6.872,50</i>	
<i>B6- Oneri per redazione Diagnosi energetica (compreso oneri fisc. e prev.)</i>	<i>€ 3.150,00</i>	
<i>B7- Oneri Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Coord. Sicurezza esecuz.</i>	<i>€ 38.283,17</i>	
<i>B8- Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (4% di B8+B9)</i>	<i>€ 1.531,33</i>	
<i>B9- I.V.A. su spese tecniche(B8+b9) compreso 4% (aliqu. 22%)</i>	<i>€ 8.759,19</i>	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE (B)	122.536,75	€ 122.536,75
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)		€ 466.161,64

Ubicazione Opera

COMUNE DI BAGHERIA

Provincia PA

Opera

REALIZZAZIONE DI PENSILINA FOTOVOLTAICA PRESSO LO STADIO COMUNALE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI CORPI ADIACENTI - 1° STRALCIO"ONERI TECNICI

Ente Appaltante

COMUNE DI BAGHERIA

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
07/07/2020	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

REALIZZAZIONE DI PENSILINA FOTOVOLTAICA PRESSO LO STADIO COMUNALE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI CORPI ADIACENTI - 1° STRALCIO"ONERI TECNICI

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	115.959,55	12,4249 139000 %
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	188.240,03	10,7645 306100 %
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0,95	39.425,31	17,5107 531200 %

Costo complessivo dell'opera : € 343.624,89

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l.)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.02		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 0,00

IMPIANTI – IA.03		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 0,00

EDILIZIA – E.20		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
IA.02	IMPIANTI	115.959,55	12,4249139 000%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12, Qcl.04	0,7250	8.878,85	2.219,71	11.098,57
IA.03	IMPIANTI	188.240,03	10,7645306 100%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12, Qcl.04	0,7250	16.894,41	4.223,60	21.118,01
E.20	EDILIZIA	39.425,31	17,5107531 200%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12, Qcl.04	0,7400	4.853,28	1.213,32	6.066,60

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	38.283,17
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	38.283,17