



COMUNE DI CEFALÙ

PROVINCIA DI PALERMO



P.I.: 00110740826 Internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it> C.so Ruggero 139/B - 90015

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETT. AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 368 DEL 24-08-2022

Registro Generale N. 2343 del 24-08-2022

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA IN UN UNICO LOTTO MEDIANTE TRATTIVA DIRETTA ATTRAVERSO IL MERCATO ELETTRONICO DELLA P.A. (MEPA) PER GLI INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE GENERALI CONDIZIONI DI SICUREZZA DELLA FALDA OVEST DELLA COPERTURA DEI LOCALI DELL'EX CONVENTO DI SAN NICOLA DI VIA SPINUZZA N. 113, EX ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. N. 50/2016, COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. N. 56 DEL 19.04.2017 INTITOLATO "DISPOSIZIONI INTEGRATIVE E CORRETTIVE AL D. LGS. N. 50/2016". CODICE CIG: Z9237887FB. - PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA.

CIG: Z9237887FB

IL Responsabile del Settore

Premesso :

Che da giorno 19.04.2016 è entrato in vigore il D. Lgs. n. 50/2016 di seguito chiamato anche Codice dei Contratti, che ha abrogato il precedente codice (D. Lgs 163/2006) e la gran parte del suo regolamento di attuazione DPR 207/2010 e loro ss.mm.ii.;

Che dal 20.05.2017 è entrato in vigore il D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017 intitolato "Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. n. 50/2016" che ha parzialmente modificato, fra l'altro l'art. 36 nella parte in cui consente l'affidamento di servizi in amministrazione diretta anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Che dal giorno 18/04/2019 è entrato in vigore il D. L. n. 32 intitolato "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" pubblicato sulla [\(GU Serie Generale n.92 del 18-04-2019\)](#);

Che con l'art. 24 della L.R. 8/2016 (GURS 22/2016) il predetto D. Lgs. n. 50/2016 è stato recepito espressamente apportando le necessarie modifiche alla L.R. 12.07.2011 n. 12;

Che con circolare 04.05.2016 l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità ha dato disposizioni applicative in merito al nuovo codice degli appalti – D. Lgs. 50/2016 nel testo derivante dalla

lettura coordinata con le norme regionali di riferimento dalla L.R. 12.07.2011 n. 12 (e per quanto applicabile oramai il DPRS 13/2012) confermando la sua piena applicabilità in Sicilia;

Che dal 20.05.2017 è entrato in vigore il D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017 intitolato "Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. n. 50/2016" che ha parzialmente modificato, fra l'altro l'art. 36 nella parte in cui consente l'affidamento di servizi in amministrazione diretta anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Che dal giorno 18/04/2019 è entrato in vigore il D. L. n. 32 intitolato "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" pubblicato sulla [\(GU Serie Generale n.92 del 18-04-2019\)](#);

Visto il Decreto Legge n. 32 del 18/04/2019 convertito con Legge n. 55 del 14/06/2019;

Visto l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*) pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;

Che tra l'altro in accordo al nuovo codice dei contratti, non è più previsto che le stazioni appaltanti approntino un elenco di ambiti oggettivi di riferimento da individuare in apposito regolamento comunale per consentire l'affidamento diretto dei servizi, delle forniture o dei lavori anche in amministrazione diretta. Deve pertanto intendersi superato, con l'entrata in vigore del D. Lgs. n. 50/2016 il non più vigente regolamento comunale per l'affidamento in economia dei servizi, dei lavori e delle forniture

Che il comma 1 dell'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 consente alle stazioni appaltanti, "fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad €. 40.000,00 e di lavori di importo inferiore ad €. 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza, per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo predigente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs n. 50/2016";

Visti i contenuti dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 rubricato "determinazioni a contrarre e relative procedure" il quale prevede che la determina a contrarre deve contenere:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Visto l'art. 32 co. 2 del Codice de Contratti, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento le amministrazioni aggiudicatrici si determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato che in accordo al nuovo codice dei contratti non è più previsto che le stazioni appaltanti approntino un elenco di ambiti oggettivi di riferimento da individuare in apposito regolamento comunale per consentire l'affidamento diretto dei servizi, delle forniture e dei lavori anche in amministrazione diretta. Limitatamente a tale questione deve intendersi superato, con l'entrata in

vigore del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il regolamento comunale per l'affidamento in economia dei servizi, dei lavori e delle forniture;

Che nella giornata di Domenica 14 Agosto.2022 si è verificato il crollo di parte della falda "Ovest" della copertura dei locali annessi dell'ex Convento di S. Nicola con accesso dalla Via S.Spinuzza al civico 113;

Che con Ordinanza Sindacale n. 67 del 17.08.2022 è stato ordinato l'interdizione all'accesso ai locali interessati dal crollo, come sopra descritti, vietando l'ingresso dal civico 113 di Via Spinuzza e dalla scala lignea posta all'interno della chiesa di San Nicola;

Che con il medesimo superiore atto è stato disposto *"Che il Responsabile del Settore "Protezione Civile" provveda con ogni consentita urgenza ad incaricare apposito tecnico professionista iscritto al relativo albo professionale, esperto del settore e con comprovata esperienza in materia, al fine di effettuare con immediatezza le necessarie verifiche e prove finalizzate ad individuare eventuali ulteriori possibili crolli delle murature e delle strutture ed inoltre le possibili opere provvisorie immediatamente eseguirli, per assicurare le generali condizioni di sicurezza dell'immobile di cui sopra a fini della salvaguardia della pubblica e privata incolumità."*

Che con determinazione settoriale n. 366 del 23.08.2022 (Reg. gen. n. 2341 del 24.08.2022) si è proceduto all'affidamento per l'incarico professionale tecnico per l'esecuzione delle verifiche ed il ripristino delle generali condizioni di sicurezza della falda "ovest", della copertura dei locali dell'ex convento di "S. Nicola" di via "S. Spinuzza", all'Ing. Francesco Sauro , con studio del professionista in Cefalù Via Francesco Paolo Gravina n. 6, 90015 CEFALU' PEC: franceco.sauro@ordneingpa.it C.F.: SRAFNC84H09G273N;

Che con il medesimo superiore atto è stata impegnata la complessiva somma di € 1.080,00 con imputazione al Capitolo 3067/1 Capitolo 3067/1 **ADEGUAMENTO IMMOBILI COMUNALI ALLE NORME SULLA SICUREZZA DEL LAVORO (FONDI COMUNALI)**, Imp. n. 984 del 24.08.2022;

Che in data 24.08.2022 il professionista incaricato ha prodotto apposita perizia tecnica per l'esecuzione delle verifiche ed il ripristino delle generali condizioni di sicurezza della falda ovest della copertura dei locali dell'ex convento di Sa Nicola di Via Spinuzza n.113 dell'importo complessivo di €. 9.121,60 di cui €. 2.803,98 per lavori, € 4.378,38 oneri speciali di sicurezza ed €. 1.939,24 per I.V.A. al 22%;

Vista la specifica tecnica predisposta in data dal competente Ufficio dell'importo complessivo di €. 24.984,92 di cui €. 18.704,28 per lavori a base d'asta, €. 381,72 per oneri di sicurezza ed €. 5.898,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il **CIG Z9237887FB**

rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

Visti:

- il vigente O.A.R.EE.LL. come modificato ed integrato dalla L.R. n. 48/91;
- il vigente "Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori di forniture e servizi in economia", approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 44 del 01.07.2008;
- il D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

- l'art. 163 del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. così come recepito in Sicilia dall'art. 24 della L.R. n. 8/2016;
- Visto il D. Lgs.n. 56 del 19/04/2017 intitolato "Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. n. 50/2016 ;
- la circolare del 04.05.2016 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità;
- la L.R. 12.07.2011 n. 12 di recepimento del D. Lgs. n. 163/2006 per quanto applicabile;
- il D.P.R.S. del 31.01.2012 n. 13 di recepimento del regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12.07.2011 n. 12 (ex E del regolamento D.P.R. 05.10.2010 n. 207) per quanto applicabile;
- le nuove linee guida ANAC Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019 al Decreto Legge n. 32 del 18/04/2019 convertito con Legge n. 55 del 14/06/2019
- il Regolamento Comunale sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto prot. n. di conferimento dell'incarico di dirigente/responsabile del servizio;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 47 in data 18.07.2022, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 49 in data 18.07.2022, esecutiva, e successive modificazioni e integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste come appresso indicato:

in quanto ad €. 8.920,00 con imputazione al Capitolo 3067/1 **MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI DI VIA PIETRAGROSSA VEDI CAP. E 4035/2** - codice 01.05-2.02.01.09.001 del bilancio di previsione 2022 - 2024, risulta sufficientemente capiente;

in quanto ad € 201,60 con imputazione al Capitolo 3067 **ADEGUAMENTO IMMOBILI COMUNALI ALLE NORME SULLA SICUREZZA DEL LAVORO ****VEDI CAP. 4035/2 /E******* - codice 01.05-2.02.01.09.002, del bilancio di previsione 2022 - 2024, risulta sufficientemente capiente;

DETERMINA

Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 32 co. 1 del Dlgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii., ad ogni effetto di legge, la procedura da espletare per l'affidamento della fornitura in oggetto la quale viene identificata nell'affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato dal D. Lgs.n. 56 del 19.04.2017 intitolato "Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs n. 50/2016" con aggiudicazione al presso offerto, effettuata mediante affidamento diretto, di servizi;

Di approvare la perizia tecnica dell'importo complessivo di €. 9.121,60 di cui €. 2.803,98 per lavori, € 4.378,38 oneri speciali di sicurezza ed €. 1.939,24 per I.V.A. al 22%;

Di prenotare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Di approvare la procedura di gara da esperire ai sensi dell'art. 58 del Codice degli Appalti mediante portale telematico

Eserc. Finanz.					
Cap./Art.	3067/1	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI DI VIA PIETRAGROSSA VEDI CAP. E 4035/2		
Miss./Progr.		PdC finanz.		Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	Z9237887FB	CUP	
Creditore					
Causale	INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE GENERALI CONDIZIONI DI SICUREZZA DELLA FALDA OVEST DELLA COPERTURA DEI LOCALI DELL'EX CONVENTO DI SAN NICOLA DI VIA SPINUZZA N. 113				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 8.920,00	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.					
Cap./Art.	3067	Descrizione	ADEGUAMENTO IMMOBILI COMUNALI ALLE NORME SULLA SICUREZZA DEL LAVORO ****VEDI CAP. 4035/2 /E*****		
Miss./Progr.		PdC finanz.		Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	Z9237887FB	CUP	
Creditore					

Causale	INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE GENERALI CONDIZIONI DI SICUREZZA DELLA FALDA OVEST DELLA COPERTURA DEI LOCALI DELL'EX CONVENTO DI SAN NICOLA DI VIA SPINUZZA N. 113			
Modalità finan.			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 201,60	Frazionabile in 12

NB: ripetere la tabella per ogni esercizio finanziario di imputazione della spesa e per ogni capitolo di spesa

di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
	31/12/2022	€ 9.121,60

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che *(verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente)*:

☐ il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

☐ il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta i seguenti ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente:

e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

6) di dare atto che il presente provvedimento *è/non è* rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

7) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è

8) di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Impegno N. 106 del 24-08-2022 a Competenza CIG Z9237887FB		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 3067 <i>Articolo</i> 1 ADEGUAMENTO IMMOBILI COMUNALI ALLE NORME SULLA SICUREZZA DEL LAVORO (FONDI COMUNALI)		
<i>Causale</i>	DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA IN UN UNICO LOTTO MEDIANTE TRATTIVA DIRETTA ATTRAVERSO IL MERCATO ELETTRONICO DELLA P.A. (MEPA) PER GLI INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE GENERALI CONDIZIONI DI SICUREZZA DELLA FALDA OVEST DELLA COPERT	
<i>Import</i>	2022	€. 8.920,00
Impegno N. 107 del 24-08-2022 a Competenza CIG Z9237887FB		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale		
<i>Capitolo</i> 3067 <i>Articolo</i> ADEGUAMENTO IMMOBILI COMUNALI ALLE NORME SULLA SICUREZZA DEL LAVORO ****VEDI CAP. 4035/2 /E*****		
<i>Causale</i>	DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA IN UN UNICO LOTTO MEDIANTE TRATTIVA DIRETTA ATTRAVERSO IL MERCATO ELETTRONICO DELLA P.A. (MEPA) PER GLI INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE GENERALI CONDIZIONI DI SICUREZZA DELLA FALDA OVEST DELLA COPERT	
<i>Import</i>	2022	€. 201,60

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Antonio Di Francesca

Il Responsabile del Settore

Dott. Antonio Di Francesca
(Sottoscritto con firma originale)