



COMUNE DI MARINEO
Città Metropolitana di Palermo

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA

CUP: G92G19001020001

CIG: [93258910B7](#)

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E CONTATTI

I.1.1) ENTE APPALTANTE:

Denominazione: [COMUNE DI MARINEO](#)

Indirizzo: [Corso dei Mille n. 127](#)

Telefono: [091 8725193](#)

Fax:

Posta Elettronica Certificata: comune@pec.comune.marineo.pa.it

Settore III – Area 3 Tecnica

Sito Internet: <https://www.comune.marineo.pa.it/>

Responsabile Unico Procedimento: ing. Tripoli Giovambattista

Indirizzo: via Tuzzolino n. 100

città: Marineo (PA)

Tel 091 8725193

Posta Elettronica: g.tripoli@comune.marineo.pa.it

ORGANO COMPETENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA:

Denominazione: [Responsabile Area 3 Tecnica](#)

Indirizzo: [via Tuzzolino n. 100 Marineo \(PA\)](#)

PEC: lavoripubblici.marineo@pec.it

Sito Internet: <https://www.comune.marineo.pa.it/>

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Autorità locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DENOMINAZIONE DELL'APPALTO: *MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DI PRIMO PIANO DELLA SCUOLA ELEMENTARE S. CIRO.*

II.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE: **LAVORI DA EFFETTUARSI IN MARINEO**

DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Rimozione del controsoffitto del solaio di piano primo e risanamento delle armature delle zone ammalorate e successivo rimontaggio di controsoffitto.

Demolizione e ricostruzione della passerella di collegamento tra la scuola e la via Renato Guttuso.

Il progetto di cui all'oggetto è stato approvato con Deliberazione di G.C. n. 56 del 20/04/2022;

Il RUP ha validato il progetto con provvedimento n. 40 del 19/04/2022;

CODICE CPV (VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI): 45454000-4

II.3) L'APPALTO È DISCIPLINATO DALL'ACCORDO SUGLI APPALTI PUBBLICI (AAP): NO

II.4) DIVISIONE IN LOTTE: NO

II.5) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI: NO

II.6) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO:

| | Euro |
|--|-------------------|
| Importo dei lavori, al netto degli oneri della sicurezza | 162.635,05 |
| Oneri della sicurezza | 3.997,81 |
| TOTALE | 166.632,86 |

II.7) LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'APPALTO:

| CAT. | Classe | Descrizione | Importo € (cifre) | Oneri di sicurezza € | % | Tipo |
|------|--------|---|-------------------|----------------------|-----|------------|
| OG 2 | 1 | Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela | 162.635,05 | 3.997,81 | 100 | Prevalente |

II.8) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

Giorni 160 (centosessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.2.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

Richiesta polizza di garanzia provvisoria ex art. 93 del D.Lgs 50/2016;

III.2.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI APPLICABILI ALLE DISPOSIZIONI IN MATERIA:

Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 254 del 06/08/2021;

Il corrispettivo corrisposto a corpo, ai sensi di quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto 4.14.

III.2.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016 nonché gli operatori economici dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara degli operatori economici italiani.

III.2.4) ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI CUI È SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO: no

IV.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI:

Requisiti generali richiesti a pena di esclusione:

- aver preso visione degli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso nonché di essere consapevoli di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

- aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- aver preso conoscenza ed accettare i contenuti del protocollo di legalità "Accordo Quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui LL.PP., l'INPS e l'INAIL (circolare Assessoriale Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006);
- osservanza degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., nonché alle condizioni del lavoro nel luogo di prestazione dei lavori;
- accettazione, senza riserve, delle norme e delle condizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nei suoi allegati e negli elaborati progettuali;
- impegno ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato speciale d'appalto e dagli atti di gara;
- indicazione delle categorie da subappaltare ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i..

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3) del presente bando.

III.2.2) CAPACITÀ TECNICA – TIPO DI PROVE RICHIESTE

- a) I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, di attestazione SOA per la categoria indicate nel precedente punto II.7) in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche non inferiori a quelle richieste per l'esecuzione dei lavori.

I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 50/2016.

SEZIONE IV: PROCEDURE

- IV.1) **TIPO DI PROCEDURA:** Aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016, le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti ai sensi dell'art. 133 comma 8 del Codice dei Contratti

- IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione verrà effettuata secondo il criterio dell'offerta individuata sulla base del minor prezzo.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:

I documenti progettuali, il bando, il disciplinare ed i relativi allegati sono reperibili sul profilo del committente <https://www.comune.marineo.pa.it/> e sulla Piattaforma <https://portaleappaltimarineo.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?sa=000002&layout=com-marineo>. Il bando di gara è inoltre consultabile all'albo on line del Comune di Marineo e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: www.serviziocontrattipubblici.it;

- IV.3) **TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE:**

Data 06/08/2022 – ore 18:00

Presso la sede dell'Area 3 Tecnica del Comune di Marineo via Tuzzolino n. 100.

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, esclusivamente in formato elettronico attraverso la piattaforma E-Procurement: appalti.ponmetropalermo.it.

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta che non risulti pervenuta tramite la suddetta piattaforma entro l'ora ed il giorno stabiliti.

IV.4) **LINGUA UTILIZZABILE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:**
Italiana

IV.5) **PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERTA E' VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA:**
Giorni 180

IV.6) **MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

Data **08/08/2022- Ore 10:00**

Luogo: Marineo uffici di via Tuzzolino n. 100.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

- la procedura di gara è gestita con il sistema telematico ai sensi dell'art. 58 del D. L.gvo n. 50/2016, il cui utilizzo ai fini della presentazione dell'offerta necessita, come meglio stabilito nel disciplinare di gara, della preventiva registrazione al sistema medesimo;
- L'aggiudicazione verrà effettuata secondo il criterio dell'offerta individuata sulla base del minor prezzo, le offerte anomale verranno inviate al R.U.P.;
- in caso di offerte inferiori a cinque le stesse verranno trasmesse al R.U.P. per l'eventuale valutazione di congruità di cui all'art. 97, c. 6, ultimo periodo, del D. Lgs. 50/2016. L'esito di tale valutazione sarà comunicato in un'apposita seduta pubblica in cui verrà formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto;
- ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D.Lgs. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni, degli elementi e della documentazione richiesta a pena di esclusione dal presente bando e dal disciplinare di gara, con esclusione di quelle offerenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In tal caso sarà assegnato al concorrente il termine di 5 giorni lavorativi perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni e gli elementi necessari, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente verrà escluso dalla gara. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, costituisce causa di esclusione definitiva;
- **si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio telematico attraverso la Piattaforma;**
- i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 4.14 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196 del 30/06/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- le richieste di chiarimenti devono essere trasmesse entro il termine perentorio del **01/08/2022 ore 9,00** con le modalità indicate alla sez. Comunicazioni del disciplinare di gara;
- nelle more dell'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012 e s.m.i., ai sensi dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. 50/2016;
- l'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Marineo, 18/07/2022

Il RUP e Responsabile dell'Area 3
Ing. Tripoli Giovambattista