

Comune di CEFALU'

Provincia

Palermo

## ANALISI PREZZI

### OGGETTO

Sistemazione della pavimentazione dei marciapiedi di via Roma. CUP  
I87H22001790004

### COMMITTENTE

Comune di Cefalù

IL PROGETTISTA  
(*Geom. Nunzio Messina*)

1) NP.01

Dismissione di pavimentazione di marciapiedi in conglomerato mattonelle di asfalto e/o mattoni di cemento, compreso il sottostrato, eseguito anche con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici (bobcat, martello demolitore), comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche, fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsiasi sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della dismissione, compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi servizi, compreso il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisorie di sicurezza e la realizzazione dei percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle demolizioni, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.01	Operaio Comune (1) 0,10	h	22,93	(1) 0,1	2,29
OP.02	Operaio Qualificato (1) 0,10	h	25,56	(1) 0,1	2,56
TOTALE					4,85
13.64% Spese Generali su € 4,85					0,6615
10% Utile Impresa su € 5,51					0,55
PREZZO					6,06
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					6,06

2) NP.02	Esecuzione di marciapiede, mediante fornitura e posa in opera di mattonelle d'asfalto pressato di dimensioni pari a 20x10 cm compreso sottofondo in cls, completo di rete esagonale in acciaio zincato, dello spessore di 4 cm, spolvero di cemento, formazione di raccordi, tagli, sfridi, formazione di pendenze, sigillatura dei giunti con boiaccia di cemento, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, pulizia e lavaggio della superficie interessata.				
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.01	Operaio Comune (1) 0,20	h	22,93	(1) 0,2	4,59
OP.02	Operaio Qualificato (1) 0,20	h	25,56	(1) 0,2	5,11
MAT.01	Mattonelle di asfalto spessore cm 3 (1) 1	m²	15,00	(1) 1	15,00
MAT.02	Rete a maglia esagonale con filo a (1) 1	m	2,00	(1) 1	2,00
5.1.10.2	Massetto di sottofondo per (1) 1	mq	15,38	(1) 1	15,38
MAT.03	Cemento in sacchi da kg 25 per massetto (1) 0,05	m³	1,30	(1) 0,05	0,065
TOTALE					42,145
13.64% Spese Generali su € 26,77					3,6507
10% Utile Impresa su € 30,42					3,04
PREZZO					48,84
ARROTONDAMENTO					-2,09
PREZZO DI APPLICAZIONE      €/m²					46,75

Geom. Nunzio Messina					Pag. 3
3) NP.03	Rimozione, pulitura, accatastamento in situ, e ricollocazione di cordoli retti e/o curvi provenienti dalla dismissione, per marciapiedi, compresa la formazione della fondazione in conglomerato cementizio, eventuali modifiche da eseguire con utensili manuali e/o elettrici, la sigillatura dei giunti e quanto necessario per dare il lavoro a regola d'arte..				
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.01	Operaio Comune (1) 0,15	h	22,93	(1) 0,15	3,44
OP.02	Operaio Qualificato (1) 0,08	h	25,56	(1) 0,08	2,04
5.1.10.2	Massetto di sottofondo per (1) 0,3	mq	15,38	(1) 0,3	4,61
TOTALE					10,09
13.64% Spese Generali su € 5,48					0,7475
10% Utile Impresa su € 6,23					0,62
PREZZO					11,46
ARROTONDAMENTO					-0,62
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE     €/m</b>					<b>10,84</b>

CEFALU' lì 21/09/2022

IL PROGETTISTA  
(Geom. Nunzio Messina)