



**COMUNE DI BALESTRATE**  
**Città Metropolitana di Palermo**

**PROCEDURA APERTA**

ai sensi dell'art. 60 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016  
(Pubblicazione G.U.R.S. parte II e III n. 40 del 04/10/2019)

*Procedura di gara aperta per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione e miglioramento sismico della Scuola Materna Mattarella".*

**C.I.G. 80483940D7 - C.U.P. B66E18000440001**  
**Valore Stimato: Euro 999.237,83 IVA esclusa**  
(codice gara interno: G00003)

**VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 2**

**CIG: 80483940D7**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemiladiciannove (2019), il mese di ottobre (10), il giorno ventotto (28), alle ore nove e trenta minuti (09:30), si è riunito, presso la sede della Stazione Appaltante 'COMUNE DI BALESTRATE', sita in BALESTRATE (PA), Via Roma, 14, il seggio di gara, nelle persone dei Sigg.ri:

- Ingegnere SUNSERI DOMENICO (C.F. SNSDNC72P25L317L), nel ruolo di Presidente
- Sig.ra MUTARI MARIANNA (C.F. MTRMNN66L56A592G), nel ruolo di Segretario verbalizzante
- Geometra IMPELLIZZERI ANTONINO (C.F. MPLNNN70T27G348N), membro di Commissione

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

**PREMESSO CHE**

- in esecuzione dell'atto Determinazione numero 264 del 04/10/2019, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.lgs. n. 50/2016 art.60 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://portaleappaltibalestrate.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Geom. Vitale Gaetano.

**IL SEGGIO DI GARA PROCEDE**

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

**APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

Si procede all'apertura dei plichi digitali identificati con i numeri da **1** a **127** dei concorrenti e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica", come da tabella di seguito riportata:

Prot.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	<u>Senatore Costruzioni</u>	Si	-16,2348%
2	<u>EMMECCI S.R.L.</u>	Si	-19,768%
3	<u>ATI - ALP CONSORZIO STABILE - ZURLO DOMENICO</u>	Si	-15,78%
4	<u>A.G.R. S.R.L.</u>	Si	-19,81%
5	<u>SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-20,5914%
6	<u>I.G.C. S.r.l.</u>	Si	-18,2819%
7	<u>C.G.C. S.R.L.</u>	Si	-27,137%
8	<u>DIVA SRL</u>	Si	-10,725%
9	<u>ATI di tipo verticale Impresa CATALANO FRANCESCO - Impresa V</u>	Si	-11,395%
10	<u>DEMETRA LAVORI SRL</u>	Si	-10,254%
11	<u>Sgro Alberto Alvaro Daniele</u>	Si	-12,1421%
12	<u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>	Si	-6,77%
13	<u>S.C.A. UNIPERSONALE S.r.l. (CAPOGRUPPO) - RI.CO. S.R.L. (MAN</u>	Si	-25,919%
14	<u>R.T.I. DI TIPO VERTICALE - IMPRESA CAPOGRUPPO : GRASSO COSTR</u>	Si	-12,415%
15	<u>B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL</u>	Si	-3%
16	<u>EREDI GERACI SALVATORE SRL</u>	Si	-20,0843%
17	<u>ATI PASSARELLO SRL- LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL</u>	Si	-4,367%
18	<u>COGE Srl (Capogruppo) - Pitagora Srl (Mandante)</u>	Si	-22,73117%
19	<u>RTI C.S.A.N. GRUPPOVENERE</u>	Si	-12,501%
20	<u>RTI TRIVELSICILIA DI CASTELLI DOMENICO S.R.L. - QUADRIFOGLIO</u>	Si	-9,998%
21	<u>ATI I.CO.GE.I. SRL CAPOGRUPPO - TORTSNE COSTRUZIONI SRL MAND</u>	Si	-24,7894%
22	<u>ATI - SI. CO. EDILI - AURORA - GENERALI COSTRUZIONI</u>	Si	-9,222%
23	<u>ATI: MANDATARIA VULLO CALOGERO - MANDANTE VULLO ANTONIO SRL</u>	Si	-11,955%
24	<u>CA.TI.FRA. S.R.L.</u>	Si	-18,218%
25	<u>F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-24,7954%
26	<u>GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL</u>	Si	-19,5888%
27	<u>CO.GE.ZAF. S.R.L.</u>	Si	-20,223%
28	<u>Ediltecnica Costruzioni S.r.l.</u>	Si	-22,525%
29	<u>SI.AR. TRIVELLAZIONI E D'ANNA GIUSEPPE</u>	Si	-18,1954%
30	<u>Damiga S.r.l.</u>	Si	-20,6275%
31	<u>HELIOS CONSORZIO STABILE SCARL</u>	Si	-17,9092%
32	<u>CO.GEN.AP. S.R.L.</u>	Si	-15,147%
33	<u>GEAM S.R.L.</u>	Si	-16,4878%

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature and several smaller initials.

34	<u>ISOR COSTRUZIONI SRL</u>	Si	-19,5259%
35	<u>Ati: Geotek srl (Cap.) - Intea srl (Ass.)</u>	Si	-13,942%
36	<u>EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.</u>	Si	-23,3795%
37	<u>RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL</u>	Si	-4,999%
38	<u>IMPREFAR SRL</u>	Si	-11,5622%
39	<u>CO.GER. SRL</u>	Si	-17,2305%
40	<u>CONSORZIO STABILE EBG GROUP</u>	Si	-10,281%
41	<u>COSTITUENDO RTI SUD PALI S.R.L./PCS SOC. COOP.</u>	Si	-24,6566%
42	<u>CONSORZIO STABILE TEOREMA</u>	Si	-25,5896%
43	<u>Presti S.r.l.</u>	Si	-17,696%
44	<u>PAM S.R.L. - ALEONERO IMPIANTI S.R.L.</u>	Si	-22,777%
45	<u>ATI DI TIPO ORIZZONTALE IMPRESA CAPOGRUPPO ALCAL SRL E IMPRE</u>	Si	-15,1842%
46	<u>C.T.F. S.R.L.</u>	Si	-15,312%
47	<u>ATI Urania Costruzioni Srl-Sofia Costruzioni Srl (mandante)</u>	Si	-21,29%
48	<u>GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-7,65%
49	<u>INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL</u>	Si	-22,433%
50	<u>MESSINA Costruzioni srl</u>	Si	-19,8063%
51	<u>ANGELICO COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-25,921%
52	<u>CONPAT SCARL</u>	Si	-16,566%
53	<u>Omnia Progetti s.r.l. - M.R. Costruzioni s.r.l.</u>	Si	-9,312%
54	<u>Geo-Ambiente srl</u>	Si	-24,182%
55	<u>RTI ALBERTI COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO) - ANTIUM COSTRUZIO</u>	Si	-18,8889%
56	<u>coestra srl</u>	Si	-23,7133%
57	<u>C. &amp; P. S.R.L.</u>	Si	-19,6164%
58	<u>RTI - I.M.G:A. S.a.s. - Criscenzo Costruzioni s.r.l.</u>	Si	-11,1733%
59	<u>S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.</u>	Si	-26,1745%
60	<u>Zaccaria srl</u>	Si	-12,0377%
61	<u>ATI TECNOGEN SRL - EDIL MAV SRL</u>	Si	-17,366%
62	<u>CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-10,8022%
63	<u>DI PIAZZA S.R.L.</u>	Si	-24,9373%
64	<u>A.T.I. MOSEDIL S.R.L. - GEOM. CATIZONE PIETRO FIORE</u>	Si	-10,0489%
65	<u>CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.</u>	Si	-24,929%
66	<u>CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.</u>	Si	-18,9916%
67	<u>DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-14,109%
68	<u>COSPIN SRL UNIPERSONALE</u>	Si	-20,121%
69	<u>Zeus Costruzioni srl</u>	Si	-11,4158%

70	<u>S.M. S.R.L.</u>	Si	-17,7905%
71	<u>I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s.</u>	Si	-16,2327%
72	<u>L&amp;C Lavori e Costruzioni Srl</u>	Si	-24,574%
73	<u>CO.FER. S.R.L.</u>	Si	-12,866%
74	<u>CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP</u>	Si	-15,545%
75	<u>ATI Palazzolo Costruzioni S.r.l. e Vitalegas S.r.l.</u>	Si	-23,6865%
76	<u>CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R. L.</u>	Si	-16,3208%
77	<u>MI.CO. SRL</u>	Si	-11,623%
78	<u>Agostaro Rosario S.r.l.</u>	Si	-24,8692%
79	<u>PI.SA.NI. SRL</u>	Si	-12,4112%
80	<u>Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.</u>	Si	-24,9658%
81	<u>GUARNERI S.R.L.</u>	Si	-17,594%
82	<u>C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI</u>	Si	-24,8792%
83	<u>CO.E.PE. S.R.L.</u>	Si	-23,9417%
84	<u>IMPREFER SRL</u>	Si	-13,37%
85	<u>MEDI APPALTI</u>	Si	-8,777%
86	<u>G.F. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-18,7833%
87	<u>Aveni srl</u>	Si	-19,2393%
88	<u>MACOS Societa' Cooperativa</u>	Si	-11,8755%
89	<u>COSMAKSRL</u>	Si	-19,384%
90	<u>Consorzio Stabile F2B</u>	Si	-24,697%
91	<u>COGESP SRL UNIPERSONALE</u>	Si	-18,2389%
92	<u>AEMME S.r.l.</u>	Si	-9,543%
93	<u>CONSORZIO STABILE REAL ITALY</u>	Si	-24,8083%
94	<u>CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L</u>	Si	-17,9829%
95	<u>CO.MIN. S.R.L.</u>	Si	-17,1715%
96	<u>Italcostruzioni s.r.l.</u>	Si	-9,248%
97	<u>AN.SA. SRL - AZIMUT LAVORI DI LA SPINA CONCETTO &amp; C. SAS - Z</u>	Si	-18,897%
98	<u>D.L.M. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-15,515%
99	<u>LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA</u>	Si	-22,858%
100	<u>RTI CGS COSTRUZIONI SRL - MA.VAN. di Callari Carmelo &amp; Anton</u>	Si	-18,333%
101	<u>costituendo RTI IMPRESALV SRL - EDILROAD SRL</u>	Si	-16,7212%
102	<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>	Si	-17,6169%
103	<u>ATI 3B SRL - BREDIL S.R.L.</u>	Si	-15,867%
104	<u>TEK INFRASTRUTTURE SRL</u>	Si	-12,333%
105	<u>GIADA COSTRUZIONI SRL</u>	Si	-18,231%
106	<u>CONSORZIO STABILE EOS</u>	Si	-15,7123%

107	<u>La Piana Giuseppe</u>	Si	-12,2323%
108	<u>CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI</u>	Si	-26,8425%
109	<u>Edil Med Costruzioni società cooperativa</u>	Si	-6,1519%
110	<u>MEC 2000 S.R.L.</u>	Si	-25,861%
111	<u>PROGETTI S.A.S DI ROBERTO NIGRELLI &amp; C.</u>	Si	-16,894%
112	<u>CONSORZIO CIRO MENOTTI</u>	Si	-24,56%
113	<u>NATISONE LAVORI S.r.l.</u>	Si	-11,3598%
114	<u>Tecno Costruzioni S.r.l.</u>	Si	-10,849%
115	<u>LOTO S.R.L.</u>	Si	-14,765%
116	<u>CONSORZIO JONICO SOC.CONS. A R.L.</u>	Si	-7,987%
117	<u>ATI AMATO COSTRUZIONI S.R.L. - MA.GI.B. S.R.L.</u>	Si	-10,888%
118	<u>ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL</u>	Si	-12,415%
119	<u>ATI: BCS COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) - SEGIPA SRL (Mandante)</u>	Si	-16,9757%
120	<u>BELLIA SALVATORE - SALAMONE RAIMONDO</u>	Si	-8,3333%
121	<u>GRESY APPALTI SRL</u>	Si	-12,9876%
122	<u>EDILE V.N.A. SOCIETA? COOPERATIVA ? D?ALBERTI GIUSEPPE - OMN</u>	Si	-14,5619%
123	<u>EFFEPI SRL</u>	Si	-14,492%
124	<u>EDIL VINCENT SRL</u>	Si	-15,3463%
125	<u>C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-13,875%
126	<u>CO.ANT. S.R.L.,</u>	Si	-11,103%
127	<u>CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL</u>	Si	-11,95%

Si da atto che tutte le offerte economiche sono pervenute con il modulo generato in automatico dalla piattaforma e che in esso era contenuto il costo degli oneri per la sicurezza ed il costo della mano d'opera, per cui ritenute valide.

### GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte con il taglio delle ali, tenendo conto della percentuale fino alla terza cifra dopo la virgola.

N.	CONCORRENTI	AMMESSI	RIBASSO
15	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	Si	-3,00000%
17	ATI PASSARELLO SRL- LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL	Si	-4,36700%
37	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	Si	-4,99900%
109	Edil Med Costruzioni società cooperativa	Si	-6,15190%
12	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	Si	-6,77000%
48	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-7,65000%
116	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R.L.	Si	-7,98700%
120	BELLIA SALVATORE - SALAMONE RAIMONDO	Si	-8,33330%
85	MEDI APPALTI	Si	-8,77700%
22	ATI - SI. CO. EDILI - AURORA - GENERALI COSTRUZIONI	Si	-9,22200%
96	Italcostruzioni s.r.l.	Si	-9,24800%
53	Omnia Progetti s.r.l. - M.R. Costruzioni s.r.l.	Si	-9,31200%
92	AEMME S.r.l.	Si	-9,54300%
20	RTI TRIVELSICILIA DI CASTELLI DOMENICO S.R.L. - QUADRIFOGLIO	Si	-9,99800%
54	A.T.I. MOSEDIL S.R.L. - GEOM. CATIZONE PIETRO FIORE	Si	-10,04890%
10	DEMETRA LAVORI SRL	Si	-10,25400%
40	CONSORZIO STABILE EBG GROUP	Si	-10,28100%
8	DIVA SRL	Si	-10,72500%
62	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-10,80220%
114	Tecno Costruzioni S.r.l.	Si	-10,84900%

117	<u>ATI AMATO COSTRUZIONI S.R.L. - MA.GI.B. S.R.L.</u>	SI	-10,88800%	-10,888%
126	<u>CO.ANT. S.R.L.</u>	SI	-11,10300%	-11,103%
58	<u>RTI - I.M.G.A. S.a.s. - Criscenzo Costruzioni s.r.l.</u>	SI	-11,17330%	-11,173%
113	<u>NATISONE LAVORI S.r.l.</u>	SI	-11,35980%	-11,359%
9	<u>ATI di tipo verticale Impresa CATALANO FRANCESCO - Impresa V</u>	SI	-11,39500%	-11,395%
59	<u>Zeus Costruzioni srl</u>	SI	-11,41580%	-11,415%
38	<u>IMPREFAR SRL</u>	SI	-11,56220%	-11,562%
77	<u>MI.CO. SRL</u>	SI	-11,62300%	-11,623%
88	<u>MACOS Societa' Cooperativa</u>	SI	-11,87550%	-11,875%
127	<u>CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL</u>	SI	-11,95000%	-11,950%
23	<u>ATI: MANDATARIA VULLO CALOGERO - MANDANTE VULLO ANTONIO SRL</u>	SI	-11,95500%	-11,955%
50	<u>Zaccaria srl</u>	SI	-12,03770%	-12,037%
11	<u>Sgro Alberto Alvaro Daniele</u>	SI	-12,14210%	-12,142%
107	<u>La Piana Giuseppe</u>	SI	-12,23230%	-12,232%
104	<u>TEK INFRASTRUTTURE SRL</u>	SI	-12,33300%	-12,333%
79	<u>PI.SA.NI. SRL</u>	SI	-12,41120%	-12,411%
118	<u>ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL</u>	SI	-12,41500%	-12,415%
14	<u>R.T.I. DI TIPO VERTICALE - IMPRESA CAPOGRUPPO : GRASSO COSTR</u>	SI	-12,41500%	-12,415%
19	<u>RTI C.S.A.N. GRUPPOVENERE</u>	SI	-12,50100%	-12,501%
73	<u>CO.FER. S.R.L.</u>	SI	-12,86600%	-12,866%



121	<u>GRESY APPALTI SRL</u>	Si	-12,98760%	-12,987%
84	<u>IMPREFER SRL</u>	Si	-13,37000%	-13,370%
125	<u>C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-13,87500%	-13,875%
35	<u>Ati: Geotek srl (Cap.) - Intea srl (Ass.)</u>	Si	-13,94200%	-13,942%
67	<u>DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-14,10900%	-14,109%
123	<u>EFFEPI SRL</u>	Si	-14,49200%	-14,492%
122	<u>EDILE V.N.A. SOCIETA? COOPERATIVA ? D?ALBERTI GIUSEPPE - OMN</u>	Si	-14,56190%	-14,561%
115	<u>LOTO S.R.L.</u>	Si	-14,76500%	-14,765%
32	<u>CO.GEN.AP. S.R.L.</u>	Si	-15,14700%	-15,147%
45	<u>ATI DI TIPO ORIZZONTALE IMPRESA CAPOGRUPPO ALCAL SRL E IMPRE</u>	Si	-15,18420%	-15,184%
46	<u>C.T.F. S.R.L.</u>	Si	-15,31200%	-15,312%
124	<u>EDIL VINCENT SRL</u>	Si	-15,34630%	-15,346%
98	<u>D.L.M. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-15,51500%	-15,515%
74	<u>CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP</u>	Si	-15,54500%	-15,545%
106	<u>CONSORZIO STABILE EOS</u>	Si	-15,71230%	-15,712%
3	<u>ATI - ALP CONSORZIO STABILE - ZURLO DOMENICO</u>	Si	-15,78000%	-15,780%
103	<u>ATI 3B SRL - BREDIL S.R.L.</u>	Si	-15,86700%	-15,867%
71	<u>I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s.</u>	Si	-16,23270%	-16,232%
1	<u>Senatore Costruzioni</u>	Si	-16,23480%	-16,234%
76	<u>CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R. L.</u>	Si	-16,32080%	-16,320%

33	<u>GEAM S.R.L.</u>		Si	-16,48780%	-16,487%
52	<u>COMPAT SCARL</u>		Si	-16,56600%	-16,566%
101	<u>costituendo RTI IMPRESALV SRL - EDILROAD SRL</u>		Si	-16,72120%	-16,721%
111	<u>PROGETTI S.A.S DI ROBERTO NIGRELLI &amp; C.</u>		Si	-16,89400%	-16,894%
119	<u>ATI: BCS COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) - SEGIPA SRL (Mandante)</u>		Si	-16,97570%	-16,975%
95	<u>CO.MIN. S.R.L.</u>		Si	-17,17150%	-17,171%
39	<u>CO.GER. SRL</u>		Si	-17,23050%	-17,230%
51	<u>ATI TECNOGEN SRL - EDIL MAV SRL</u>		Si	-17,36600%	-17,366%
81	<u>GUARNERI S.R.L.</u>		Si	-17,59400%	-17,594%
102	<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>		Si	-17,61690%	-17,616%
43	<u>Presti S.r.l.</u>		Si	-17,69600%	-17,696%
70	<u>S.M. S.R.L.</u>		Si	-17,79050%	-17,790%
31	<u>HELIOS CONSORZIO STABILE SCARL</u>		Si	-17,90920%	-17,909%
94	<u>CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L</u>		Si	-17,98290%	-17,982%
29	<u>SI.AR. TRIVELLAZIONI E D'ANNA GIUSEPPE</u>		Si	-18,19940%	-18,199%
24	<u>CA.TI.FRA. S.R.L.</u>		Si	-18,21800%	-18,218%
105	<u>GIADA COSTRUZIONI SRL</u>		Si	-18,23100%	-18,231%
91	<u>COGESP SRL UNIPERSONALE</u>		Si	-18,23890%	-18,238%
6	<u>I.G.C. S.r.l.</u>		Si	-18,28190%	-18,281%
100	<u>RTI CGS COSTRUZIONI SRL - MA.VAN. di Callari Carmelo &amp; Anton</u>		Si	-18,33300%	-18,333%
86	<u>G.F. COSTRUZIONI S.R.L.</u>		Si	-18,78330%	-18,783%

55	RTI ALBERTI COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO) - ANTIUM COSTRUZIO	Si	-18,88890%	-18,888%
97	AN.SA. SRL - AZIMUT LAVORI DI LA SPINA CONCETTO & C. SAS - Z	Si	-18,89700%	-18,897%
56	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	Si	-18,99160%	-18,991%
87	Aveni srl	Si	-19,23930%	-19,239%
89	COSMAKSRL	Si	-19,38400%	-19,384%
34	ISOR COSTRUZIONI SRL	Si	-19,52590%	-19,525%
26	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	Si	-19,58880%	-19,588%
57	C. & P. S.R.L.	Si	-19,61640%	-19,616%
2	EMMECCI S.R.L.	Si	-19,76800%	-19,768%
50	MESSINA Costruzioni srl	Si	-19,80630%	-19,806%
4	A.G.R. S.R.L.	Si	-19,81000%	-19,810%
16	EREDI GERACI SALVATORE SRL	Si	-20,08430%	-20,084%
58	COSPIN SRL UNIPERSONALE	Si	-20,12100%	-20,121%
27	CO.GE.ZAF. S.R.L.	Si	-20,22300%	-20,223%
5	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-20,59140%	-20,591%
30	Damiga S.r.l.	Si	-20,62750%	-20,627%
47	ATI Urania Costruzioni Srl-Sofia Costruzioni Srl (mandante)	Si	-21,29000%	-21,290%
49	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL	Si	-22,43300%	-22,433%
28	Ediltecnica Costruzioni S.r.l.	Si	-22,52500%	-22,525%
18	COGE Srl (Capogruppo) - Pitagora Srl (Mandante)	Si	-22,73117%	-22,731%
44	PAM S.R.L. - ALEONERO IMPIANTI S.R.L.	Si	-22,77700%	-22,777%

Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature and several smaller initials, located at the bottom right of the page.

99	<u>LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA</u>	Si	-22,85800%	-22,858%
36	<u>EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.</u>	Si	-23,37950%	-23,379%
75	<u>ATI Palazzolo Costruzioni S.r.l. e Vitalegas S.r.l.</u>	Si	-23,68650%	-23,686%
56	<u>coestra srl</u>	Si	-23,71330%	-23,713%
83	<u>CO.E.PE. S.R.L.</u>	Si	-23,94170%	-23,941%
54	<u>Geo-Ambiente srl</u>	Si	-24,18200%	-24,182%
112	<u>CONSORZIO CIRO MENOTTI</u>	Si	-24,56000%	-24,560%
72	<u>L&amp;C Lavori e Costruzioni Srl</u>	Si	-24,57400%	-24,574%
41	<u>COSTITUENDO RTI SUD PALI S.R.L./PCS SOC. COOP.</u>	Si	-24,65660%	-24,656%
90	<u>Consorzio Stabile F2B</u>	Si	-24,69700%	-24,697%
21	<u>ATI I.CO.GE.I. SRL CAPOGRUPPO - TORTSNE COSTRUZIONI SRL MAND</u>	Si	-24,78940%	-24,789%
25	<u>F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-24,79540%	-24,795%
93	<u>CONSORZIO STABILE REAL ITALY</u>	Si	-24,80830%	
78	<u>Agostaro Rosario S.r.l.</u>	Si	-24,86920%	
82	<u>C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI</u>	Si	-24,87920%	
65	<u>CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.</u>	Si	-24,92900%	
63	<u>DI PIAZZA S.R.L.</u>	Si	-24,93730%	
80	<u>Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.</u>	Si	-24,96580%	
42	<u>CONSORZIO STABILE TEOREMA</u>	Si	-25,58960%	
110	<u>MEC 2000 S.R.L.</u>	Si	-25,86100%	
13	<u>S.C.A. UNIPERSONALE S.r.l. (CAPOGRUPPO) - RI.CO. S.R.L. (MAN</u>	Si	-25,91900%	

51	ANGELICO COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-25,92100%
59	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	Si	-26,17450%
108	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	Si	-26,84250%
7	C.G.C. S.R.L.	Si	-27,13700%

Handwritten signatures and initials in the top right corner of the page.

## VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Successivamente alla apertura delle offerte economiche, si procede alla verifica della documentazione amministrativa delle ditte, sorteggiandone nr. 13 pari al 10% del totale presentate e precisamente le seguenti:

5	<u>SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.</u>
24	<u>CA.TI.FRA. S.R.L.</u>
27	<u>CO.GE.ZAF. S.R.L.</u>
43	<u>Presti S.r.l.</u>
51	<u>ANGELICO COSTRUZIONI S.R.L.</u>
60	<u>Zaccaria srl</u>
63	<u>DI PIAZZA S.R.L.</u>
98	<u>D.L.M. COSTRUZIONI S.R.L.</u>
105	<u>GIADA COSTRUZIONI SRL</u>
114	<u>Tecno Costruzioni S.r.l.</u>
115	<u>LOTO S.R.L.</u>
123	<u>EFFEPI SRL</u>
126	<u>CO.ANT. S.R.L.,</u>

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avviene secondo l'art. 4 della L. R. n°13 del 19 luglio 2019, cui la soglia di aggiudicazione è individuata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con accantonamento del 10%, sia delle offerte di maggior ribasso che di quelle di minor ribasso, precisandosi, altresì, che nel calcolo non si è tenuto conto delle cifre oltre la terza dopo la virgola, così come specificato nell'avviso di rettifica bando e disciplinare di gara pubblicato nella piattaforma nella sezione documenti di gara il 08/10/2019.

Qui di seguito si riporta il calcolo della soglia:

SOMMA RIBASSI	1697,926%
MEDIA	16,8111%
DECREMENTARE	-1,5130%
SOGLIA	15,2981%

Essendo la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, dopo il taglio delle ali è pari, la media è decrementata percentualmente pari al valore della prima cifra della somma dei ribassi offerti dopo la virgola ossia del 9%.

La gara è aggiudicata all'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia, risultando la ditta:

**45. ATI DI TIPO ORIZZONTALE IMPRESA CAPOGRUPPO ALCAL SRL E IMPRESA MANDANTE COGEMAT SRL -15,184%**

mentre la seconda ditta risulta essere:

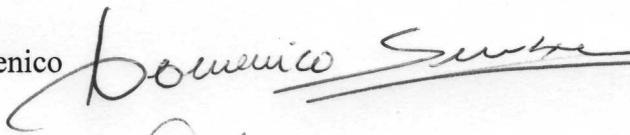
32. CO.GEN.AP. S.R.L. -15,147%.

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa delle due ditte risultanti primo e secondo, dando atto che sono conformi.

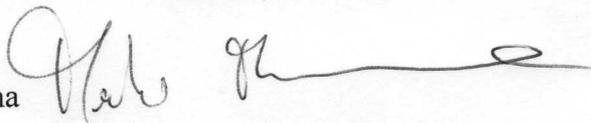
## CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 12:45, la seduta viene chiusa, assegnando l'aggiudicazione alla ditta **ATI DI TIPO ORIZZONTALE IMPRESA CAPOGRUPPO ALCAL SRL E IMPRESA MANDANTE COGEMAT S.R.L.**, con sede legale a Licata (AG) c.da Lavanghe Monserrato s.n.c., P. IVA 02555370846.

Il Presidente di gara: Ing. Sunseri Domenico



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Mutari Marianna



Componente di Commissione: Geometra Impellizzeri Antonino

