



**COMUNE DI BALESTRATE**  
**Città Metropolitana di Palermo**

**PROCEDURA APERTA**

ai sensi dell'art. 60 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016  
(Pubblicazione G.U.R.S. parte II e III n. 40 del 04/10/2019)

***Procedura di gara aperta per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione e miglioramento sismico della Scuola Materna Mattarella".***

**C.I.G. 80483940D7 - C.U.P. B66E18000440001**

**Valore Stimato: Euro 999.237,83 IVA esclusa**  
(codice gara interno: G00003)

**VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 1**  
**CIG: 80483940D7**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemiladiciannove (2019), il mese di ottobre (10), il giorno ventitre (23), alle ore dieci e cinquantadue minuti (10:52), si è riunito, presso la sede della Stazione Appaltante 'COMUNE DI BALESTRATE', sita in BALESTRATE (PA), Via Roma, 14, il seggio di gara, nelle persone dei Sigg.ri:

- Ingegnere SUNSERI DOMENICO (C.F. SNSDNC72P25L317L), nel ruolo di Presidente
- Sig.ra MUTARI MARIANNA (C.F. MTRMNN66L56A592G), nel ruolo di Segretario verbalizzante
- Geometra IMPELLIZZERI ANTONINO (C.F. MPLNNN70T27G348N), membro di Commissione

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

**PREMESSO CHE**

- in esecuzione dell'atto Determinazione numero 264 del 04/10/2019, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.Lgs.50/2016 art.60 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://portaleappaltibalestrate.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Geom. Vitale Gaetano.

**IL SEGGIO DI GARA PROCEDE**

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

**ACQUISIZIONE OFFERTE**

Si riporta di seguito l'elenco dei operatori economici che hanno presentato offerta attraverso la piattaforma telematica:

N. Plico	Ragione sociale ditta	Data pres. Offerta	Ora
1	Senatore Costruzioni	16/10/2019	12.13.00
2	EMMECCI S.R.L.	16/10/2019	12.16.08
3	ATI - ALP CONSORZIO STABILE - ZURLO DOMENICO	16/10/2019	16.25.27
4	A.G.R. S.R.L.	16/10/2019	17.52.49
5	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	16/10/2019	17.59.38
6	I.G.C. S.r.l.	17/10/2019	9.59.33
7	C.G.C. S.R.L.	17/10/2019	10.23.01
8	DIVA SRL	17/10/2019	12.16.17
9	ATI di tipo verticale Impresa CATALANO FRANCESCO - Impresa V	17/10/2019	16.37.32
10	DEMETRA LAVORI SRL	17/10/2019	18.15.04
11	Sgro Alberto Alvaro Daniele	18/10/2019	8.47.59
12	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	18/10/2019	9.48.32
13	S.C.A. UNIPERSONALE S.r.l. (CAPOGRUPPO) - RI.CO. S.R.L. (MAN	18/10/2019	11.07.37
14	R.T.I. DI TIPO VERTICALE - IMPRESA CAPOGRUPPO : GRASSO COSTR	18/10/2019	11.38.07
15	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	18/10/2019	11.41.18
16	EREDI GERACI SALVATORE SRL	18/10/2019	11.59.45
17	ATI PASSARELLO SRL- LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL	18/10/2019	12.51.43
18	COGE Srl (Capogruppo) - Pitagora Srl (Mandante)	18/10/2019	13.16.41
19	RTI C.S.A.N. GRUPPOVENERE	18/10/2019	14.36.59
20	RTI TRIVELSICILIA DI CASTELLI DOMENICO S.R.L. - QUADRIFOGLIO	18/10/2019	15.30.15
21	ATI I.CO.GE.I. SRL CAPOGRUPPO - TORTSNE COSTRUZIONI SRL MAND	18/10/2019	16.11.08
22	ATI - SI. CO. EDILI - AURORA - GENERALI COSTRUZIONI	18/10/2019	16.29.28
23	ATI: MANDATARIA VULLO CALOGERO - MANDANTE VULLO ANTONIO SRL	18/10/2019	18.20.59



24	CA.TI.FRA. S.R.L.	18/10/2019	18.30.07
25	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	18/10/2019	18.32.21
26	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	19/10/2019	0.15.48
27	CO.GE.ZAF. S.R.L.	19/10/2019	10.30.08
28	Ediltecnica Costruzioni S.r.l.	19/10/2019	10.55.15
29	SI.AR. TRIVELLAZIONI E D'ANNA GIUSEPPE	19/10/2019	11.06.40
30	Damiga S.r.l.	19/10/2019	11.50.24
31	HELLOS CONSORZIO STABILE SCARL	19/10/2019	12.55.49
32	CO.GEN.AP. S.R.L.	19/10/2019	13.08.56
33	GEAM S.R.L.	19/10/2019	16.12.52
34	ISOR COSTRUZIONI SRL	19/10/2019	17.14.29
35	Ati: Geotek srl (Cap.) - Intea srl (Ass.)	21/10/2019	5.51.32
36	EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.	21/10/2019	8.44.07
37	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	21/10/2019	9.04.09
38	IMPREFAR SRL	21/10/2019	9.06.28
39	CO.GER. SRL	21/10/2019	9.15.18
40	CONSORZIO STABILE FBG GROUP	21/10/2019	9.28.41
41	COSTITUENDO RTI SUD PALI S.R.L./PCS SOC. COOP.	21/10/2019	9.28.53
42	CONSORZIO STABILE TEOREMA	21/10/2019	9.41.48
43	Presti S.r.l.	21/10/2019	9.43.23
44	PAM S.R.L. - ALEONERO IMPIANTI S.R.L.	21/10/2019	10.13.27
45	ATI DI TIPO ORIZZONTALE IMPRESA CAPOGRUPPO ALCAL SRL E IMPRE	21/10/2019	10.42.36
46	C.T.F. S.R.L.	21/10/2019	10.56.32
47	ATI Urania Costruzioni Srl-Sofia Costruzioni Srl (mandante)	21/10/2019	10.58.19

*[Handwritten signatures]*

48	<u>GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.</u>	21/10/2019	11.11.10
49	<u>INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL</u>	21/10/2019	11.21.20
50	<u>MESSINA Costruzioni srl</u>	21/10/2019	11.30.29
51	<u>ANGELICO COSTRUZIONI S.R.L.</u>	21/10/2019	11.39.05
52	<u>COMPAT SCARL</u>	21/10/2019	11.41.47
53	<u>Omnia Progetti s.r.l. - M.R. Costruzioni s.r.l.</u>	21/10/2019	11.48.37
54	<u>Geo-Ambiente srl</u>	21/10/2019	11.56.39
55	<u>RTI ALBERTI COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO) - ANTIUM COSTRUZIO</u>	21/10/2019	12.04.41
56	<u>coestra srl</u>	21/10/2019	12.09.34
57	<u>C. &amp; P. S.R.L.</u>	21/10/2019	12.14.03
58	<u>RTI - I.M.G.A. S.a.s. - Criscenzo Costruzioni s.r.l.</u>	21/10/2019	12.46.15
59	<u>S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.</u>	21/10/2019	12.46.41
60	<u>Zaccaria srl</u>	21/10/2019	13.11.46
61	<u>ATI TECNOGEN SRL - EDIL MAV SRL</u>	21/10/2019	13.15.56
62	<u>CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	21/10/2019	14.29.04
63	<u>DI PIAZZA S.R.L.</u>	21/10/2019	14.39.32
64	<u>A.T.I. MOSEDIL S.R.L. - GEOM. CATIZONE PIETRO FIORE</u>	21/10/2019	15.05.37
65	<u>CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.</u>	21/10/2019	15.40.48
66	<u>CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.</u>	21/10/2019	15.52.27
67	<u>DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	21/10/2019	15.53.37
68	<u>COSPIN SRL UNIPERSONALE</u>	21/10/2019	15.59.41
69	<u>Zeus Costruzioni srl</u>	21/10/2019	16.03.06
70	<u>S.M. S.R.L.</u>	21/10/2019	16.12.30
71	<u>I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s.</u>	21/10/2019	16.32.38



72	<u>L&amp;C Lavori e Costruzioni Srl</u>	21/10/2019	16.50.26
73	<u>CO.FER. S.R.L.</u>	21/10/2019	16.52.12
74	<u>CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP</u>	21/10/2019	16.54.31
75	<u>ATI Palazzolo Costruzioni S.r.l. e Vltalegas S.r.l.</u>	21/10/2019	16.59.47
76	<u>CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R. L.</u>	21/10/2019	17.02.44
77	<u>MI.CO. SRL</u>	21/10/2019	17.07.04
78	<u>Agostaro Rosario S.r.l.</u>	21/10/2019	17.09.28
79	<u>PI.SA.NI. SRL</u>	21/10/2019	17.14.31
80	<u>Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.</u>	21/10/2019	17.14.39
81	<u>GUARNERI S.R.L.</u>	21/10/2019	17.27.08
82	<u>C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI</u>	21/10/2019	17.38.10
83	<u>CO.E.PE. S.R.L.</u>	21/10/2019	17.49.25
84	<u>IMPREFER SRL</u>	21/10/2019	17.56.31
85	<u>MEDI APPALTI</u>	21/10/2019	18.07.25
86	<u>G.F. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	21/10/2019	18.15.18
87	<u>Aveni srl</u>	21/10/2019	18.23.32
88	<u>MACOS Societa' Cooperativa</u>	21/10/2019	18.23.54
89	<u>COSMAKSRL</u>	21/10/2019	18.34.40
90	<u>Consorzio Stabile F2B</u>	21/10/2019	18.48.51
91	<u>COGESP SRL UNIPERSONALE</u>	21/10/2019	18.57.14
92	<u>AEMME S.r.l.</u>	21/10/2019	18.57.56
93	<u>CONSORZIO STABILE REAL ITALY</u>	21/10/2019	19.00.49
94	<u>CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.</u>	21/10/2019	19.02.57
95	<u>CO.MIN. S.R.L.</u>	21/10/2019	19.10.09

96	<u>Italconstruzioni s.r.l.</u>	21/10/2019	19.10.21
97	<u>AN.SA. SRL - AZIMUT LAVORI DI LA SPINA CONCETTO &amp; C. SAS - Z</u>	21/10/2019	19.22.01
98	<u>D.L.M. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	21/10/2019	19.27.21
99	<u>LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA</u>	21/10/2019	19.35.09
100	<u>RTI CGS COSTRUZIONI SRL - MA.VAN. di Callari Carmelo &amp; Anton</u>	21/10/2019	19.35.39
101	<u>costituendo RTI IMPRESALV SRL - EDILROAD SRL</u>	21/10/2019	19.35.51
102	<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>	21/10/2019	19.42.52
103	<u>ATI 3B SRL - BREDIL S.R.L.</u>	21/10/2019	19.57.20
104	<u>TEK INFRASTRUTTURE SRL</u>	21/10/2019	20.59.31
105	<u>GIADA COSTRUZIONI SRL</u>	21/10/2019	21.08.25
106	<u>CONSORZIO STABILE EOS</u>	21/10/2019	21.34.15
107	<u>La Piana Giuseppe</u>	21/10/2019	22.57.59
108	<u>CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI</u>	21/10/2019	23.07.01
109	<u>Edil Med Costruzioni società cooperativa</u>	22/10/2019	0.07.08
110	<u>MEC 2000 S.R.L.</u>	22/10/2019	8.19.41
111	<u>PROGETTI S.A.S DI ROBERTO NIGRELLI &amp; C.</u>	22/10/2019	9.20.12
112	<u>CONSORZIO CIRO MENOTTI</u>	22/10/2019	9.22.57
113	<u>NATISONE LAVORI S.r.l.</u>	22/10/2019	9.23.23
114	<u>Tecno Costruzioni S.r.l.</u>	22/10/2019	9.28.25
115	<u>LOTO S.R.L.</u>	22/10/2019	9.28.30
116	<u>CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R.L.</u>	22/10/2019	9.29.53
117	<u>ATI AMATO COSTRUZIONI S.R.L. - MA.GI.B. S.R.L.</u>	22/10/2019	9.39.04
118	<u>ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL</u>	22/10/2019	9.40.59
119	<u>ATI: BCS COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) - SEGIPA SRL (Mandante)</u>	22/10/2019	9.41.50



120	BELLIA SALVATORE - SALAMONE RAIMONDO	22/10/2019	9.44.59
121	GRESY APPALTI SRL	22/10/2019	9.56.16
122	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA ? D?ALBERTI GIUSEPPE - OMN	22/10/2019	10.01.08
123	EFFEPI SRL	22/10/2019	10.01.26
124	EDIL VINCENT SRL	22/10/2019	11.23.05
125	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	22/10/2019	16.45.45
126	CO.ANT. S.R.L.	22/10/2019	17.43.15
127	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	22/10/2019	17.55.31

PRESENZA SEDUTA

Si da atto che sono pervenute n. 127 offerte, di cui 121 entro il termine originariamente fissato negli atti di gara, ovvero entro le ore 10.00 del giorno 22/10/2019 e n. 6 entro il termine differito alle ore 18.00 del medesimo giorno, mediante avviso sulla piattaforma, in accoglimento di svariate segnalazioni da parte degli operatori economici sulla temporanea inaccessibilità della piattaforma telematica e a seguito dell'accertamento della veridicità dei fatti lamentati.

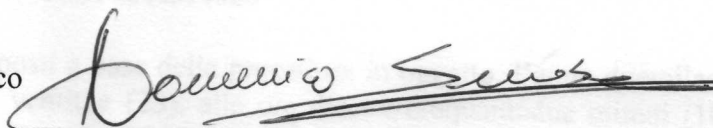
Si da atto altresì, che essendo stata accidentalmente aperta la busta amministrativa del primo operatore economico di cui alla precedente tabella, non è possibile passare direttamente all'acquisizione delle offerte economiche, ma poiché è intendimento di questa Stazione Appaltante applicare l'inversione procedimentale si procede a dare la conformità alla busta amministrativa per procedere all'acquisizione delle offerte economiche.

Pertanto, ultimata la fase di conformità alle buste amministrative gli operatori economici vengono ammessi alla fase successiva di apertura delle offerte economiche ai sensi dell'art. 133 comma 8 del Codice secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019 sulla c.d. "inversione procedimentale", si procede pertanto all'acquisizione automatica attraverso la piattaforma telematica delle offerte economiche, considerato che sulla piattaforma non è stato implementato il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'4 della L.R. n. 13 del 19/07/2019 e che necessita implementarlo in un foglio di calcolo esterno le operazioni di gara sono rinviate al giorno 24/10/2019 alle ore 9,30.

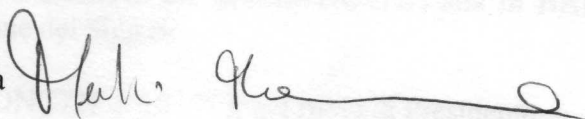
### CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 16:48 la seduta viene chiusa.

Il Presidente di gara: Ing. Sunseri Domenico



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Mutari Marianna



Componente di Commissione: Geometra Impellizzeri Antonino

