



CITTÀ DI BAGHERIA

Città Metropolitana di Palermo
www.comune.bagheria.pa.it

C.F. 81000170829

P.IVA 00596290825

DIREZIONE V LL.PP. E URBANISTICA

BANDO DI GARA D'APPALTO PROCEDURA APERTA

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ATRIO ESTERNO DESTINATO AD ATTIVITÀ SOCIALI COMPRESO IL CORPO PALESTRA - SCUOLA "GIUSEPPE BAGNERA" CON PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 COMMI 1 E 3 DEL D.LGS. N. 50 DEL 18 APRILE 2016, DELL'ART. 8, COMMA 1, LETT. C) DELLA L. 120/2020 DI CONV. DEL D.L. 76/2020, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 E DELL'ART. 1 COMMA 3 DELLA L. 120/2020 DI CONV. DEL D.L. 76/2020 E AI SENSI DELL'ART. 133 COMMA 8 DEL D.LGS. N. 50 DEL 18 APRILE 2016 COME MODIFICATI DAL D.L. 77 DEL 31 MAGGIO 2021 CONV. CON L. 108/2021

CUP: B55I18000190006 CIG **8966761542**

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 458.670,00

- Ai fini del presente Bando, si intende per "**Codice degli Appalti**" / "**Codice**" il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come integrato e modificato dalla successiva normativa intervenuta fino alla data di pubblicazione della gara *de quo*, recepito in Sicilia dall'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 e s.m.i., per "**Regolamento**" il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., nelle parti rimaste in vigore, in via transitoria, ai sensi degli articoli 216 e 217 del succitato Decreto.

Determinazione a contrarre della direzione V – Lavori Pubblici e Urbanistica n. **328 del 05.11.2021**;

1. STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Ente Appaltante:	Comune di BAGHERIA , C/so Umberto I, 165 - 90011 – Bagheria, tramite ricorso alla piattaforma telematica Alice Appalti disponibile all'indirizzo: https://portaleappaltibagheria.ponmetropalermo.it/ Pec: programmazionebagheria@pcert.postecert.it Sito: www.comune.bagheria.pa.it
Punti di contatto:	RUP: Geom. Onofrio Lisuzzo Tel. 091943807 E-mail: o.lisuzzo@comune.bagheria.pa.it
Indirizzo a cui vanno inviate le offerte:	piattaforma telematica Alice Appalti disponibile all'indirizzo: https://portaleappaltibagheria.ponmetropalermo.it/
Espletamento Gara:	Comune di Bagheria, Direzione V – Lavori Pubblici e Urbanistica

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 3 del "Codice", dell'art. 8, comma 1, lett. c) della L. 120/2020 di conv. del D.L. 76/2020, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 del d.lgs. n.50/2016 e dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 di conv. del d.l. 76/2020 nonché ai sensi dell'art. 97 in merito all'individuazione della soglia di aggiudicazione e di quanto previsto dall' art. 133, comma 8 del Codice, la cui validità è estesa sino al 30/06/2023 ai sensi della L. 108/2021 di conversione del D.. 77/2021.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, VARIANTI E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 Luogo di esecuzione: Comune di Bagheria (PA);

3.2 Descrizione: "SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ATRIO ESTERNO DESTINATO AD ATTIVITÀ SOCIALI COMPRESO IL CORPO PALESTRA - SCUOLA "GIUSEPPE BAGNERA (PA)".

- Categoria Prevalente "**OG2**" **Classifica II importo € 319.559,67**;
- Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "**a Corpo**" ai sensi del C.S.A.
- Progetto aggiornato nei prezzi al Prezzario Regionale **2019**;
- Validazione del Progetto: Verbale del 26.08.2020 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

3.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi Oneri per la Sicurezza): **€ 458.670,00**;

3.4 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (ex D.Lgs. 81/2008): **€ 43.411,53**;

3.5 Importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza: **€ 415.258,47**;

3.6 Lavorazioni di cui si compone l'intervento e relativi importi:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente/Scorporabile	Subappaltabili	Avvalimento
Restauro e manutenzione beni sottoposti a tutela	OG2	II	€ 319.559,67	70	Prevalente	SI	SI
Pavimentazioni speciali	OS 26	I	€ 139.110,33	30	scorporabile	SI	SI
Totale €			€ 458.670,00	100,00			

È fatto salvo quanto previsto dall'art. 61 comma 2 del "Regolamento"

3.7 In merito al subappalto, a pena di nullità, e fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'articolo 105 del Codice come modificato dall'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1) del decreto-legge n. 77 del 2021 conv. con legge 108/2021

È ammesso il ricorso all'istituto del subappalto nei modi e nei termini stabiliti dall'art.105 del Codice, come novellato dall'art. 49 del D.L 77/2021, nella versione convertita con L. 108/2021. Il

concorrente indica all'atto dell'offerta, a pena di diniego di successiva autorizzazione del subappalto, le parti di lavori che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice. Fermo restando l'obbligo di cui al comma 1 del citato articolo, in base al quale il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera; la stazione appaltante, in virtù di quanto disposto, con le sentenze della Corte di Giustizia, Sez. V, 26 settembre 2019, causa C-63/18 e 7 novembre 2019, causa C-402/18 – in merito alla disapplicazione dell'articolo 105, commi 2 e 5, nella parte in cui prevedeva il limite del 30% alla quota subappaltabile, alla luce della prevalenza del diritto comunitario su quello nazionale, ritiene opportuno non prevedere un limite alla quota subappaltabile, pur ribadendo l'obbligo dell'affidatario di effettuare la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti.

3.8 Si applica l'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 ancora vigente ai sensi dell'art. 217 del D.Lgs. 50/2016 per cui: "La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2".

Ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del **"Codice"**, e dell'art. 207 della L. 77/2020 di conversione del D.L. 34/2020, all'aggiudicatario verrà corrisposta un'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il crono programma dei lavori.

4. DURATA DELL'APPALTO:

Il termine per l'esecuzione dei lavori è di mesi 6 (sei) consecutivi e continui, a decorrere dal giorno del verbale di consegna dei lavori.

5. CONTRIBUTO ANAC e AVCpass:

Per essere ammessi alla gara è necessario aver versato il contributo, pari ad **€ 35,00**, stabilito ai sensi della Legge 23/12/2005 n. 266 e della Delibera dell'Autorità n. 1121 del 29.12.2020, con le modalità specificate nel Disciplinare di Gara.

Ai sensi dell'art. 216 comma 13 del **"Codice"** la Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti mediante il sistema AVCpass. I concorrenti, pertanto devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul Portale dell'A.N.A.C. (Servizi ad accesso riservato –AVCpass).

6. DOCUMENTAZIONE:

Il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente Bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli

elaborati grafici, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi, lo schema di contratto, sono disponibili e scaricabili sul sito del **Comune di Bagheria** www.comune.bagheria.pa.it

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

Termine di presentazione dei plichi di partecipazione alla gara:

entro le ore **09:00** del giorno **24.11.2021**;

Indirizzo a cui vanno inviate le Offerte: piattaforma telematica di e-procurement www.acquistinretepa.it

Apertura offerte: prima seduta pubblica presso la Direzione V –Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Bagheria – 2° piano Palazzo Butera, alle ore 10:00 del giorno **24.11.2021**;

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o altro giorno.

8. SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI GARA:

Alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse, i Legali Rappresentanti dei concorrenti, o persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali Rappresentanti;

9. GARANZIE RICHIESTE:

Ai sensi dell'art. 1, comma 4 della L.120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, non è richiesta a corredo dell'offerta la garanzia fidejussoria denominata "Garanzia Provvisoria" secondo le prescrizioni di cui all'art. 93 del "**Codice**".

Rimane l'obbligo, all'atto della stipula del contratto, per l'aggiudicatario di costituire la "Garanzia Definitiva", nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del "**Codice**". La polizza dovrà essere redatta secondo gli schemi di cui al D.M. 12/03/04 n. 123

10. FINANZIAMENTO:

I lavori sono finanziati, giusto D.D.G. n. 1596 del 24/09/2019, emanato dal Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali a valere del PO FESR Sicilia 2014/2020 – Az. 9.6.6. Il Finestra.

11. FORMA GIURIDICA DEGLI OPERATORI ECONOMICI:

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 45 del "**Codice**", costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, con le modalità e le condizioni di cui agli artt. 47 e 48 del "**Codice**" e artt. 92, 93, 94 del "**Regolamento**", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea.

I raggruppamenti temporanei di imprese, i consorzi o i GEIE già costituiti – **pena l'esclusione** - devono produrre il relativo atto costitutivo, statuto o contratto; in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio devono dichiarare, **a pena di esclusione**, che si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

È vietata qualsiasi modificazione della composizione di tali associazioni temporanee o consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta (art. 48, comma 9 del "**Codice**").

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora vi partecipi in forma di consorzio o raggruppamento (art. 48, comma 7 del "**Codice**") ferma restando la partecipazione dei

consorzi previsti dell'art. 45, comma 2 lett. b (Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzi tra Imprese Artigiane. I consorzi stabili e quelli di cui all'art. 45, comma 2 lett. c) del "**Codice**" sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra.

12. SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI:

I concorrenti devono dichiarare, con le modalità specificate nel Disciplinare di Gara, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 del "**Codice**", e devono possedere l'iscrizione al Registro della Camera di Commercio competente territorialmente, prevista dall'art. 83 del "**Codice**" nonché gli ulteriori requisiti richiesti dallo stesso Disciplinare di Gara.

Nel caso di concorrente stabilito in altro Stato membro dell'Unione Europea, di essere iscritto nei registri professionali e commerciali di cui all'art. 83, comma 3 del "**Codice**".

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

13. CAPACITA' ECONOMICA/FINANZIARIA E TECNICA:

a) Caso di concorrente stabilito in Italia:

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono possedere attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del "**Codice**" e 61 del "**Regolamento**", la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

I Requisiti economici e tecnici, così come previsto dall'art. 83 comma 8) del "Codice" relativamente ai soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), del medesimo "Codice", devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% (quaranta%); la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalla mandante o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% (dieci%) di quanto richiesto all'intero raggruppamento o consorzio.

L'impresa mandataria, in ogni caso, possiede i requisiti in misura maggioritaria, ferma restando l'applicabilità dell'art. 92 comma 5 del "**Regolamento**"; per i raggruppamenti temporanei d'impresa di tipo verticale e per i consorzi, ai sensi della vigente normativa, i requisiti economici e tecnici devono essere posseduti dalla mandataria per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori incorporati ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo; dovranno essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo di imprese o al consorzio, relative a ciascun operatore economico, in coerenza con la percentuale di requisiti posseduti di cui al presente punto.

b) Caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea:

Per gli operatori economici residenti in altri stati membri U.E. si applica l'art. 62 del "**Regolamento**"

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

180 giorni dalla data di presentazione.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo; ai fini della determinazione della soglia di anomalia si farà riferimento all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano

una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata del richiamato articolo 97, commi 2 e 2-bis.

L'offerta di ribasso percentuale non potrà comprendere più di due cifre decimali dopo la virgola, espresso sia in cifre che in lettere, nel caso di offerta espressa in più di due cifre decimali quelle eccedenti non saranno prese in considerazione sia ai fini del calcolo della media che ai fini del calcolo della soglia di anomalia, procedendo al relativo troncamento.

Non sono ammesse, **a pena di esclusione**, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

L'offerta di ribasso deve essere espressa in cifra percentuale con due cifre decimali.

Formulata la graduatoria delle offerte economiche, si procederà alla verifica della documentazione amministrativa riferita al possesso dei requisiti di carattere generale, e di idoneità e di capacità **del primo e del secondo in graduatoria**; nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all'esclusione, senza ulteriore ricalcolo della soglia di anomalia, e mediante lo scorrimento della graduatoria sino all'individuazione dell'aggiudicatario.

16. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte le stesse non saranno più sostituibili.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate dal Presidente della commissione di gara una volta decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Inoltre, il Presidente esaminerà la documentazione pervenuta in formato elettronico attraverso la piattaforma telematica Alice Appalti in seduta pubblica, presso la Direzione V – Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Bagheria – 2° piano Palazzo Butera così come stabilito al precedente art.7.

Ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 - come modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con la L. n. 55/2019 - per le procedure indette nei settori ordinari sino alla data del 31/12/2020 (termine prorogato al 31/12/2021 ai sensi della L. 120/2020 e al 30/06/2023 dal D.L. 77/2021) la Stazione Appaltante può avvalersi della facoltà dell'inversione procedimentale, effettuando dapprima l'apertura delle offerte economiche e, successivamente l'esame della documentazione amministrativa purché sia garantito che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia svolta in maniera imparziale e trasparente, in modo che nessun appalto sia aggiudicato ad un offerente che avrebbe dovuto essere escluso, e purché tale facoltà e procedura sia descritta nel bando di gara e nel disciplinare.

Considerato che l'inversione procedimentale consentirà di ottenere una consistente accelerazione delle operazioni di gara, con evidenti vantaggi sia per gli operatori economici che per la stazione appaltante, fatti sempre salvi i principi di trasparenza, imparzialità e parità di trattamento, questo Comune procederà dapprima all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, e, successivamente, la documentazione amministrativa.

Individuata la soglia di anomalia, si procederà alla verifica della correttezza e della regolarità della documentazione amministrativa riferita al possesso dei requisiti di carattere generale, e di idoneità e di capacità tecnico-professionale **del primo e del secondo in graduatoria**; nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente senza ricalcolo della media dei ribassi, individuando l'aggiudicatario mediante lo scorrimento della graduatoria e sempre previa verifica del possesso dei requisiti.

17. VARIANTI: non sono ammesse varianti.

In merito alle varianti in corso d'opera, le stesse potranno avere luogo agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto sottoscritto purché rientranti nelle ipotesi contemplate dall'art. 106 del

“Codice”, con specifica esclusione delle clausole di revisione dei prezzi, che rimane inapplicabile. Le medesime varianti in corso d’opera non potranno comunque superare l’importo di eventuali economie che si registrino nell’ambito delle somme a disposizione della stazione appaltante.

18. ALTRE INFORMAZIONI:

A) La stazione appaltante esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal **“Codice”** e dal **“Regolamento”** e da altre disposizioni di Legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell’offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali o della domanda di partecipazione o altre irregolarità-

B) Ai sensi della circolare dell’Assessorato dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/06:

Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell’Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L’Autorità dovrà fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell’Autorità darà corso al procedimento di aggiudicazione.

Qualora la Commissione di gara accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale, l’impresa verrà esclusa. E’ fatto divieto di affidare il subappalto dei lavori ad imprese che hanno presentato autonoma offerta di partecipazione alla medesima gara cui concorre; la mancata specificazione in istanza relativamente a noli/o subappalto eventuali che intenda assumere o affidare precluderà all’appaltatore le autorizzazioni relative in corso d’opera.

La stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione dell’appalto, sia preventivamente all’autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le comunicazioni, le informazioni del Prefetto ai sensi degli artt. 82 e seguenti del D.lgs. 6/9/11 n. 159 e s.m.i. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dei citati articoli, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all’esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto di sub-contratto.

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l’autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall’art.92, comma 4, del D.lgs. 6/9/11 n. 159 e s.m.i.

Per le dichiarazioni che dovranno rendere le imprese ai sensi della stessa circolare si fa esplicito rinvio al disciplinare di gara dove vengono specificamente elencate.

Gli obblighi e facoltà previsti nelle clausole di autotutela, riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n. 593 (GURS 10/2/2006 n. 8), previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005 dalla Regione Siciliana con il Ministero dell’Interno, l’Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, le nove prefetture della Sicilia, l’INPS e INAIL, verranno riprodotti nel Contratto di Appalto.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell’ambito della gara ai sensi della vigente legislazione.

Indipendentemente dalla sottoscrizione di specifici protocolli d’intesa, la Stazione Appaltante intende attenersi alla direttiva del Ministro dell’Interno n. 0004610 del 23 giugno 2010 avente oggetto “Controlli antimafia preventivi nelle attività “a rischio” di infiltrazione da parte delle

organizzazioni criminali", alla successiva direttiva dello stesso Ministero n. 11001/119/20 (6) del 08/02/2013, avente per oggetto "Decreto Legislativo 15/11/2012 n. 218 recante disposizioni integrative e correttive al codice antimafia. Prime indicazioni interpretative", nonché alle indicazioni riguardanti gli appalti pubblici di cui al Codice Antimafia e Anticorruzione della Pubblica Amministrazione, condiviso dalla Giunta regionale con deliberazione n. 514 del 4 dicembre 2009. Pertanto nell'espletamento della gara d'appalto e nell'esecuzione dei lavori saranno applicati i criteri e adottati tutti gli adempimenti in essi previsti. L'impresa aggiudicataria dovrà attenersi ad essi ed è impegnata ad adempiere gli obblighi previsti dai suddetti documenti.

C) L'impresa è tenuta ad utilizzare un conto corrente bancario/postale che costituirà conto dedicato alle commesse pubbliche ai **sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e smi**. L'impresa è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dal citato art. 3 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

D) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente ed esclusivamente al sorteggio.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo parziale, indeterminato o inesatto e con semplice riferimento ad altra offerta, non sono ammesse altresì le offerte non espressamente confermate o sottoscritte.

La percentuale di ribasso, **a pena d'esclusione**, deve essere indicata in cifre e in lettere; quando in una offerta vi sia discordanza fra la percentuale di ribasso indicata in lettere e quella indicata in cifre, si terrà conto dell'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante.

Non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se aggiuntiva o sostitutiva di offerta precedente; inoltre non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quella già presentata.

E) La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sui concorrenti i quali sono tenuti a presentare entro 10 gg. dalla richiesta inviata via Pec la ulteriore documentazione richiesta.

F) La procedura di gara si conclude con la proposta di aggiudicazione dichiarata in sede di gara.

L'aggiudicatario deve prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del **"Codice"**, e la garanzia relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale **pari all'importo contrattuale** e responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad **€ 500.000,00**.

Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12/03/04 n. 123.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte dandone comunicazione mediante avviso pubblicato sul sito web e all'Albo Pretorio on line del Comune di Bagheria, o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere.

In particolare, l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto della presente procedura è espressamente subordinata all'effettiva disponibilità delle corrispondenti risorse finanziarie, in mancanza delle quali l'aggiudicatario e/o i concorrenti non avranno nulla a pretendere dall'Amministrazione.

I concorrenti, per il solo fatto di partecipare alla procedura aperta, accettano esplicitamente ed integralmente tutte le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite dal presente Bando di Gara, dal Disciplinare, dal Capitolato Speciale di Appalto e dallo schema di contratto, nessuna esclusa.

L'avviso sui risultati della procedura aperta sarà soggetto alla pubblicazione secondo le norme vigenti.

G) La stazione appaltante ai sensi dell'art. 110 del “**Codice**”, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108, potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

L'Ente Appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di cause di inadempimento contrattuale dell'originario aggiudicatario, dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originario aggiudicatario.

H) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; le richieste dichiarazioni rese nelle forme prescritte in autocertificazione dovranno contenere l'esatta ed integrale rispondenza dei dati in originale nei termini temporali di validità del rilascio.

I) I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista.

J) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

K) La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del C.S.A.

L) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;

M) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

La mancata specificazione in istanza relativamente a noli/o subappalto eventuali che intenda assumere o affidare precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera.

N) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

O) Le prescrizioni contenute nel presente Bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

P) È esclusa la competenza arbitrale;

Q) Il concorrente, al fine dell'invio di tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura di gara, deve indicare, **a pena di esclusione**, il domicilio eletto per le comunicazioni, con l'indirizzo di posta elettronica (PEC) e/o il numero di fax.

Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione della Pec o del fax al numero indicato nella domanda di partecipazione.

In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.

Tutte le comunicazioni avverranno a mezzo fax ovvero, qualora le Imprese concorrenti ne siano in possesso, a mezzo PEC (posta elettronica certificata);

R) Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i., i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Ente Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D.Lgs. n. 196/2003; il concorrente autorizza l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione ai fini della partecipazione alla gara e per gli eventuali

procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza, altresì, la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della stazione appaltante e agli eventuali controinteressati che ne faranno richiesta motivata.

S) Si fa presente che, eventuali chiarimenti, avvisi di rettifica o modifiche apportate al bando di gara, saranno pubblicate sul profilo del committente.

Il Disciplinare di Gara regola le modalità di partecipazione alla stessa e costituisce parte integrante del presente Bando, unitamente ai suoi allegati.

T) Per gli appalti pubblici riguardanti **opere edili** si applica ai lavoratori coinvolti nei lavori oggetto del presente bando di gara il Contratto nazionale e territoriale dell'edilizia sottoscritto dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.

U) In attuazione di quanto disposto dal comma 4 dell'art. 50 del D.L. 77/2021 che trova applicazione nella presente procedura in quanto riguardante la realizzazione di un progetto cofinanziato da fondi SIE è previsto un "premio di accelerazione". Si stabilisce che, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine ivi indicato, è riconosciuto a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme per imprevisti indicate nel quadro economico dell'intervento, nei limiti delle relative disponibilità, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

Il medesimo comma 4, in deroga all'articolo 113-bis del decreto legislativo n. 50 del 2016, che prevede disposizioni in materia di termini di pagamento e clausole penali, definisce le penali dovute per il ritardato adempimento. Tali penali possono essere calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,6 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 20 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Onofrio Lisuzzo

firma autografa a mezzo stampa
ex art.3,comma 2,del D.Lgs. 39/1993