



COMUNE DI CEFALÙ

PROVINCIA DI PALERMO



P.I.: 00110740826 Internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it> C.so Ruggero 139/B - 90015

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETT. PATRIMONIO, ATT. PRODUTTIVE

ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 70 DEL 09-07-2021

Registro Generale N. 1613 del 09-07-2021

**Oggetto: CONCESSIONE DEI SERVIZI TURISTICI CONNESSI ALLA FRUIZIONE
DEL PARCO DELLA ROCCA NEL COMUNE DI CEFALÙ PRESA D'ATTO
GARA DESERTA (PUBBLICAZIONE DAL 07/06/2021 AL 28/06/2021) E
INDIZIONE NUOVA GARA CIG: 882308828D**

CIG: 882308828D

IL Responsabile del Settore

PREMESSO:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 20.03.2019 è stato approvato il Regolamento per l'istituzione e la gestione del Sistema Integrato dei Beni Ambientali e Culturali del Comune di Cefalù (SIBAC), costituito dall'insieme dei beni ambientali e culturali di proprietà comunale, come definiti dall'art. 53 del D.lgs n.42/2004 e s.m.i.;
- che ai sensi dell'art. 3 del suddetto regolamento, il Parco Urbano della Rocca di Cefalù rientra tra i beni culturali SIBAC, quale sito di interesse archeologico, storico-culturale e naturalistico;
- che l'amministrazione comunale intende valorizzare il suddetto bene, anche attraverso attività e servizi che possono essere appaltati a ditte esterne ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n.42/2004 e s.m.i.

ATTESO:

- che il Parco della Rocca è stato riaperto al pubblico il 24 maggio scorso sulla scorta delle disposizioni contenute nell'art. 11 del decreto legge n. 65 del 18 maggio 2021;
- che, ai fini di una più completa fruizione dello stesso, con determinazione n. 55 Reg Gen. 1247 del 07/06/2021 è stato approvato l'avviso pubblico per la concessione dei servizi turistici connessi alla fruizione del Parco della Rocca, da espletare all'interno del un manufatto ligneo già installato all'ingresso del suddetto Parco;
- che con la stessa determina sono stati approvati i documenti di gara;

-che la gara di che trattasi è stata pubblicata dal 7 giugno al 28 giugno c.a. sul sito del Comune di Cefalù, all'albo dell'Ente, sul sito <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it>, sulla piattaforma del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e, come estratto, sulla GURI e sulla GURS;

-che alla scadenza prevista il 28 giugno alle ore 12:00 la gara è risultata deserta;

RITENUTO di procedere con la pubblicazione di un nuovo bando di gara per la concessione dei servizi turistici connessi alla fruizione del Parco della Rocca, nuovamente con il metodo della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice degli Appalti, ai fini di garantire il massimo livello di trasparenza, di competitività e di partecipazione.

RITENUTO, altresì, di pervenire all'erogazione dei predetti servizi entro la stagione estiva.

DATO ATTO:

-che la procedura di assegnazione verrà esperita con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);

-che la procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici nel rispetto della normativa vigente, ai sensi dell'art. 58 del dlgs 50/2016;

-che il canone a base d'asta, su cui effettuare offerte al rialzo, individuato in Euro 1.400 mensili come da stima del responsabile del Settore LL.PP. rimane invariato;

-che la stima prodotta da questo ufficio, pari ad € 200.000, ai fini della determinazione della soglia di cui all'art. 35 del d.lgs 50/2016, relativa all'importo del fatturato in sei anni da parte del concessionario, ai sensi dell'art. 167 del Codice dei contratti, rimane invariata;

-che per questa procedura di gara è stato generato il seguente CIG: 882308828D.

RICHIAMATI:

-il Regolamento per l'istituzione e la gestione del Sistema Integrato dei Beni Ambientali e Culturali del Comune di Cefalù (SIBAC), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 20.03.2019;

-la determinazione n. 55 Reg Gen. 1247 del 7/6/2021 ed i relativi allegati;

VISTO il Regolamento per la gestione, l'utilizzazione e la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali del Comune di Cefalù, approvato con Deliberazione di C.C. n. 112 del 07.09.2010;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 2011;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e successive m. e i.;

SENTITA l'Amministrazione Comunale;

DETERMINA

- Procedere ad indizione di nuova procedura di gara ad evidenza pubblica, secondo il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per la concessione dei servizi turistici per la fruizione del Parco della Rocca di Cefalù;
- Approvare lo schema di *“Avviso pubblico per la concessione dei servizi turistici per la fruizione del Parco della Rocca nel comune di Cefalù”*, contestualmente a tutti i documenti di gara allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- Utilizzare il sistema di intermediazione telematica raggiungibile sul sito <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it>, nel rispetto dell'art. 58 del d.lgs 50/2016.
- Dare atto che la commissione aggiudicatrice sarà nominata ai sensi dell'art. 8 della l.r. 12/2011 e che al relativo impegno di spesa si procederà con successiva determina.
- Stabilire che l' *“Avviso pubblico per la concessione di servizi turistici per la fruizione del Parco della Rocca nel comune di Cefalù”* completo dei documenti di gara, sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line, sull'homepage del sito Internet ufficiale del Comune di Cefalù (<http://www.comune.cefalu.pa.it>) e sulla GURI per ventuno (21) giorni consecutivi, calcolati a partire dalla pubblicazione su quest'ultima.

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Settore
MAGDA CULOTTA
(Sottoscritto con firma originale)