

COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA
Città Metropolitana di Palermo

III° SETTORE TECNICO

DETERMINA DIRIGENTE N. 217 DEL 23/06/2021

OGGETTO: “Lavori di Restauro della Chiesa di Sant'Egidio, ex Maiorca” -
Determina a contrarre

L'anno duemila ventuno il giorno 23 del mese di GIUGNO

I L RESPONSABILE

- **Visto** lo statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 17 del 31/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** il regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune, approvato con delibera di G.C. n. 29 del 4/6/2014;
- **Visto** il Decreto Sindacale n. 5 del 28/06/2019 e n. 7 del 31/07/2019, di attribuzione di nomina dei responsabili dei settori per l'anno 2019;
- **Vista** la Determina Dirigenziale n. 23 del 31/01/2014, avente per oggetto la nomina dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 4 della L.n. 241/1990 e s.m.i.;
- **Visto** il bilancio di previsione 2021-2023, approvato con Delibera di C.C. n. 6 del 09/06/2021, esecutiva;
- **Visto** il decreto legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

Premesso

- Che, con D.D.G. n. 1721 del 22/06/2020 dell'Assessorato delle infrastrutture e mobilità – Dipartimento Infrastrutture, mobilità e trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, veniva finanziato l'intervento di Restauro della Chiesa di Sant'Egidio;
- Che in data 04/02/2021, a seguito di segnalazione da parte di alcuni cittadini, il Responsabile dell'U.T.C. e il Funzionario Tecnico, si sono recati in via Maiorca constatando l'avvenuto crollo della facciata principale, delle coperture e delle volte della Chiesa di Sant'Eligio;
- Che, con Ordinanza n. 2 del 04/02/2021, al fine di scongiurare pericoli per la pubblica incolumità è stato necessario intervenire con urgenza effettuando interventi di demolizione delle parti ammalorate e in procinto di cadere, dando incarico alla Ditta Azzarello Rosario s.r.l., con sede a Ventimiglia di Sicilia, via Madonna della Rocca s.n.c., P.I.: 04702890825, in possesso dei requisiti tecnici necessari all'espletamento dell'intervento e al ripristino della sicurezza dell'incolumità pubblica;
- Che, con D.D. 71 del 17/02/2021 si revocava, ai sensi dell'art. 21-quinquies della L. n. 241/90 e smi, della procedura di affidamento del servizio di Direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori di Restauro della Chiesa di S. Egidio, ex Chiesa Maiorca";

Considerato

- Che questo Comune intende recuperare e ricostruire la Chiesa di Sant'Egidio, oggi crollata;
- Che necessita la redazione di un progetto per il recupero della Chiesa di Sant'Egidio;

Atteso

- Che occorre pervenire con immediatezza all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori in commento;
- Che, stante il carico di lavoro cui l'UTC già attende per la gestione di tutti i procedimenti relativi all'attività ordinaria e straordinaria disposta dall'A.C., e stante, altresì, la carenza di organico, di competenze e di strumentazione adeguata, si ritiene necessario affidare all'esterno l'attività di progettazione;
- Che l'art. 36 c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 della L. 120/2020, stabilisce che le Stazioni Appaltanti possono affidare direttamente lavori, forniture e servizi, compresi quelli di ingegneria e architettura, di importo inferiore a € 139.000,00, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- Che l'importo dei lavori stimato dall'UTC ammonta a circa € 830.928,85, escluse le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che, la scelta dell'amministrazione è ricaduta sull'ing. Mario Di Paola, per le note qualità professionali;

Considerato

- che l'incarico in argomento può essere affidato all'Ing. Prof. Mario Di Paola, nato a Genova il 20.02.1947 residente in Palermo Via Malaspina 27 - 90100 iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. 2018, che possiede le necessarie competenze, come si evince dal Curriculum agli atti di questo ufficio;
- che l' Ing. Prof. Mario Di Paola risulta iscritto all'Albo Unico Regionale dei Professionisti ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 12 del 12 luglio 2011 ed al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);
- che su richiesta dell'Amministrazione, formulata per le vie brevi, il professionista con nota, arrivata al protocollo generale del Comune, n. 3682 del 21.05.2021, ha trasmesso lo schema di parcella relativa al progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori manutenzione

straordinaria e restauro della Chiesa di Sant'Egidio, ex Majorca, per un importo totale pari a € 35.000,00 comprensivo di oneri ed IVA;

Atteso, altresì,

- che il M.E.P.A., realizzato da Consip per conto del Ministero dell'Economia delle Finanze, è disciplinato dagli artt. 328, 332, 335 e 336 del Regolamento di Attuazione del Codice dei Contratti, D.P.R. 207/2010;
- che sul M.E.P.A. è possibile procedere ad affidamenti diretti in economia mediante Ordine Diretto (ODA) a catalogo, Richiesta di Offerta (RDO) a più operatori economici ovvero Trattativa diretta con un unico operatore economico;
- che dal 18 aprile 2018, termine prorogato al 18 ottobre 2018, ai sensi dell'art. 85 comma 4 del codice dei contratti pubblici, il DGUE deve essere utilizzato esclusivamente in formato elettronico e non più cartaceo, come indicato anche nel comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti pubblicato il 30 marzo 2018;
- che ai sensi del par. 4.2.3 delle Linee guida Anac n. 4, per importi fino a 40.000,00 è necessario acquisire il DGUE;
- che questo ente non ha a disposizione un portale attraverso il quale sia possibile acquisire il DGUE in formato elettronico delle ditte interessate ad effettuare la prestazione di cui trattasi;
- che il MEPA rappresenta il «mercato elettronico», ovvero uno strumento di acquisto e di negoziazione, che consente alle Stazioni appaltanti acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo, basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica;

Considerato, pertanto, che la procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio di cui trattasi può essere effettuata con affidamento diretto sul MEPA mediante TD (Trattativa Diretta), nella quale sarà statuito quanto pattuito con il professionista in merito al ribasso offerto sull'importo della prestazione a base d'asta;

Considerato, altresì

- che tale offerta è ritenuta congrua, per cui si può procedere all'affidamento al superiore professionista dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva dei Lavori di Restauro della Chiesa di S. Egidio, ex Chiesa Maiorca;
- che questo ufficio procederà ad effettuare una trattativa diretta con il professionista, che sarà successivamente perfezionata su MEPA, a conclusione della quale il predetto professionista ha formulato un offerta a corpo;
- che, per quanto sopra, l'importo della prestazione è pari ad € 35.000,00, compresi oneri previdenziali e IVA al 22%;

Visto lo schema di convenzione di incarico per la redazione del progetto preliminare/definitivo/esecutivo dei Lavori di Restauro della Chiesa di S. Egidio, ex Chiesa Maiorca;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 nelle parti ancora in vigore;
- il DM 17.06.2016;
- il D. Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore nella Regione Siciliana;

D E T E R M I N A

Di conferire all' Ing. Prof. Mario Di Paola, nato a Genova il 20.02.1947 residente in Palermo Via Malaspina 27 - 90100 iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. 2018, l'incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei Lavori di Restauro della Chiesa di S. Egidio, ex Chiesa Maiorca, per l'importo di € 27.585,12, oltre € 1.103,40 per oneri previdenziali ed € 6.311,48 per IVA al 22%;

Di approvare lo schema di convenzione di incarico depositato agli atti dell'UTC;

Di dare atto che l'importo di parcella, così come determinato, ammonta ad € 27.585,12, oltre € 1.103,40 per oneri previdenziali ed € 6.311,48 per IVA al 22%;

Di impegnare la spesa necessaria pari ad € 35.000,00, per € 34.000,00 al Cap. 1058/4 e per € 1.000,00 al Cap. 3472/20, dove esiste la relativa disponibilità;

Di trasmettere la presente determinazione al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del d. Lgs n. 267/2000

Di trasmettere la presente determinazione all'Albo pretorio on-line per la pubblicazione prevista per legge e per la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi e contratti.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
F.to(Arch. Rita Corsale)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente determina si attesta, ai sensi degli artt 53 della l. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.R. n. 48/91 e dell'art. 147 bis, comma 1 del Dlgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
F.to (Arch. Rita Corsale)