



COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

"MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DELL'EX DISCARICA DI R.S.U. SITA IN C.DA GIAMPIETRA NEL COMUNE DI MARINEO"

ID SITO N°464

FOGLIO 16 - PARTICELLA 112 - MARINEO

PROGETTO ESECUTIVO

AI SENSI DEL D.P.R. 5/10/2010 N°207

ELABORATO:

RELAZIONE PAESAGGISTICA

TAV.

A1/p

IL R.U.P.

Arch. Salvatore Arnone

IL PROGETTISTA

Beta

Beta Servizi Ingegneria s.r.l.

Via Simone Cuccia, 24 - 90144 PALERMO

C.F. e P. IVA 0573024026 - tel/fax: 091/332158 - e-mail: betaservizi@alice.it

DIRETTORE TECNICO

Ing. Butera Giuseppe

DATA:

RELAZIONE PAESAGISTICA

SCHEDA PER LA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE
PAESAGGISTICA PER LE OPERE IL CUI IMPATTO PAESAGGISTICO È VALUTATO
MEDIANTE UNA DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA.

1. RICHIEDENTE: COMUNE DI MARINEO

- ☐ persona fisica
- ☐ società
- ☐ impresa
- ☒ ente

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

Il presente progetto ha lo scopo di prevedere l'intervento di messa in sicurezza d'emergenza dell'ex discarica comunale di RR.SS.UU. sita in Marineo in c.da Giampietra.

La discarica in oggetto, inserita nel piano regionale bonifica dei siti inquinati redatto dall'Agenzia Regionale Rifiuti e Acque, è individuata con un id sito n° 464.

La discarica è stata realizzata dal comune di Marineo per il conferimento dei rifiuti solidi urbani in anni antecedenti al 1982.

Tale discarica, ormai esaurita, risulta ad oggi sprovvista delle opere minimali (impermeabilizzazione, recinzione perimetrale adeguata, sistemi di raccolta percolato) atte a garantire un certo livello di sicurezza nei confronti dell'ambiente circostante e dell'uomo.

Si osserva che l'intervento in progetto riveste caratteristiche di urgenza per il Comune di competenza, sia da un punto di vista ambientale che da un punto di vista economico. Relativamente a quest'ultimo aspetto si evidenzia che l'intervento in oggetto sarà finanziato dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti, salvo esaurimento delle risorse a disposizione.

3. OPERA CORRELATA A:

- ☐ edificio
- ☐ area di pertinenza o intorno dell'edificio
- ☐ lotto di terreno
- ☐ strade
- ☐ corsi d'acqua
- ☒ territorio aperto

4. CARATTERE DELL'INTERVENTO:

- ☐ temporaneo o stagionale
- ☒ permanente
 - a) fisso
 - b) rimovibile

5.a DESTINAZIONE D'USO del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

- ☐ residenziale
- ☐ ricettiva/turistica
- ☐ industriale/artigianale
- ☐ agricolo
- ☐ commerciale/direzionale
- ☒ altro – Area destinata a discarica comunale di rifiuti solidi urbani, fino al 1982.

5.b USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno)

- ☐ urbano
- ☐ agricolo
- ☐ boscato
- ☐ naturale non coltivato
- ☒ altro – Discarica di rifiuti solidi urbani non piu' attiva

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

<input type="checkbox"/>	insediamento urbano	<input type="checkbox"/>	centro storico
		<input type="checkbox"/>	area limitrofa al centro storico
		<input type="checkbox"/>	area di edificazione recente
		<input type="checkbox"/>	area di margine urbano
<input type="checkbox"/>	insediamento rurale	<input type="checkbox"/>	nucleo storico
		<input type="checkbox"/>	area limitrofa al nucleo storico
		<input type="checkbox"/>	area di margine
		<input type="checkbox"/>	casa sparsa
X	territorio rurale		Area esterna al centro abitato confinante con terreni agricoli, coltivati con cadenza annuale e aree naturali non coltivate.
<input type="checkbox"/>	area naturale		(indicare la tipologia)

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

- ☐ costa (bassa/alta)
- ☐ ambito lacustre/vallivo
- ☐ pianura
- ☒ versante (collinare/montano)
- ☐ altopiano
- ☐ promontorio
- ☐ piana valliva (montana/collinare)
- ☐ terrazzamento
- ☐ crinale

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

La discarica per rifiuti solidi urbani sita in c.da Giampietra nel Comune di Marineo ricade nella tavoletta Marineo della carta I.G.M. in scala 1:25.000, F° 258, I quadrante, orientamento N.E.

L'area interessata dalla discarica risulta di proprietà del Comune di Marineo.

La geolocalizzazione del sito in proiezione UTM ED50 è identificabile alle coordinate, riferite al baricentro, X = 362505 m e Y = 4202085 m nel fuso 33-Est. Altimetricamente la discarica di c.da Giampietra, si colloca tra le quote 677 e 687 m.s.l.m.

Il sito in esame occupa una superficie di 1.100 m² circa.

A maggiore esplicazione di quanto descritto si allegano alla presente relazione i seguenti documenti:

- Ortofoto e documentazione fotografica con evidenziati i punti di scatto.
- Estratto della tavola di P. R. G.
- Certificato di destinazione urbanistica.

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Vedi documentazione fotografica allegata

10a. ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO DICHIARATIVO DEL NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (artt. 136, 141, 157 D.lgs 42/04):

L'area non risulta catalogata come area di notevole interesse pubblico.

10b. PRESENZA DI AREE TUTELE PER LEGGE (art. 142 del D.lgs 42/04):

L'area risulta sottoposta a vincolo paesaggistico ex. Legge Galasso.

11. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA:

La discarica è stata realizzata dal comune di Marineo per il conferimento dei rifiuti solidi urbani in anni antecedenti al 1982.

La discarica di c.da Giampietra dista dal centro abitato di Marineo all'incirca 1,5 km; si raggiunge percorrendo, per un tratto, la strada comunale Via delle Spighe e, successivamente, la strada comunale Giampietra. Una stradella sterrata, realizzata ed utilizzata dal Corpo Forestale della Regione Siciliana, ne consente l'accesso. Percorrendo la stessa stradella, per circa 500m oltre la discarica, è possibile raggiungere la cappella della Madonna di Guadalupe.

La discarica in oggetto ricade, secondo il vigente PRG comunale, all'interno di un'area di tipo "E" (verde agricolo) ed è identificata con la lettera "R" (discarica di rifiuti esistente) (vedi certificato di destinazione urbanistica allegato).

La zona interessata dalla discarica è sottoposta a vincolo idrogeologico ed ambientale.

Non vi sono abitazioni sparse nei dintorni della discarica, ad eccezione di un fabbricato rurale di pertinenza dell'insediamento agricolo di cui sopra posto alla distanza di 100 m circa dal sito.

Dai sopralluoghi effettuati è emerso che, in prossimità del sito, non sono presenti infrastrutture di tipo industriale, artigianale o allevamenti.

La zona è, inoltre, sprovvista di rete fognaria, acquedottistica e di altre reti tecnologiche.

La discarica in oggetto, inoltre, rientra nell'ambito della programmazione regionale sulle bonifiche. Essa, infatti, è inserita nel Piano Regionale di Bonifica dei Siti Inquinati redatto dall'Agenzia Regionale Rifiuti e Acque; nello specifico è individuata con un ID sito n° 464.

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Il presente progetto prevede la messa in sicurezza d'emergenza del corpo discarica creando uno strato impermeabile di copertura dei rifiuti, un idoneo sistema di drenaggio per il deflusso delle acque superficiali e per la raccolta del percolato, l'istallazione di una recinzione perimetrale nonché un muro perimetrale di gabbioni per il contenimento dei rifiuti e la stabilizzazione del pendio di Sud-Ovest.

In particolare gli interventi necessari al recupero dell'area in oggetto prevedendo le seguenti opere:

- Demolizione del muro perimetrale ancora esistente;
- Realizzazione di opere di scavo e di riporto per la regolarizzazione della superficie della discarica;
- Realizzazione di una trincea drenante per la captazione del percolato prodotto dal corpo rifiuti della discarica;
- Realizzazione di una vasca di raccolta percolato;
- Realizzazione di una gabbionata, con pietra naturale, lungo parte del lato Nord-Ovest e del lato Sud-Est e lungo l'intero lato Sud-Ovest per il contenimento dei rifiuti (funzione assolta in passato da un muro perimetrale oggi in parte caduto a causa della spinta della scarpata di rifiuti sovrastante) e per il contenimento del materiale di riporto e di impermeabilizzazione (strato di argilla) a seguito della regolarizzazione

della superficie della discarica. La gabbionata è stata dimensionata tenendo conto della verifica di stabilità della gabbionata e della stabilità globale del pendio (vedi allegato);

- Ricostituzione della copertura e impermeabilizzazione del corpo discarica mediante la messa in opera di uno strato di argilla compattata, nello spessore di 0,50 m.;
- Messa in opera di uno strato di terra vegetale, nello spessore di 0,30 m, sopra lo strato di argilla compattata.
- Stesura di geostuoia tridimensionale antierosione sulle scarpate della discarica ad elevata pendenza. Ciò al fine di favorire un aumento della stabilità della scarpata stessa;
- Rifacimento in cls della stradella perimetrale che costeggia la discarica dal lato Nord.
- Regimazione delle acque meteoriche mediante la creazione di un fosso di guardia in cls rivestito in pietra naturale (perimetrale al tratto di strada confinante con la discarica lungo il lato Nord) e di un fosso di scolo (perimetrale alla parte bassa della discarica) ed il successivo convogliamento al più vicino compluvio;
- Realizzazione della recinzione perimetrale e relativo cancello di accesso, di altezza pari a mt 2,00, con paletti e rete in acciaio a maglie quadrate costituite da filo zincato plastificato;

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:

L'intervento di messa in sicurezza d'emergenza della discarica in oggetto può essere considerato di per se un intervento di miglioramento ambientale. Inoltre gli interventi di riqualificazione ambientale e paesaggistica saranno parte integrante dei successivi interventi di bonifica o di messa in sicurezza permanente del sito, così come previsto dalla normativa di riferimento (D.Lgs. 152/06).

14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENITO:

La compatibilità di un intervento antropico sull'ambiente si basa in linea generale sul concetto di utilizzazione non distruttivo delle risorse naturali. Tale compatibilità necessita della mitigazione degli eventuali impatti irreversibili causati dalle sostanziali trasformazioni a cui è sottoposto l'ambiente dalla realizzazione dell'opera e/o dall'attività in esame.

L'analisi dei possibili impatti che l'intervento di messa in sicurezza di emergenza della discarica potrebbe determinare sul territorio, evidenzia che la realizzazione dello stesso risulta conveniente dal punto di vista ambientale in quanto al di là degli impatti che si potranno avere in fase di realizzazione, l'intervento di messa in sicurezza garantirà il contenimento della eventuale diffusione delle sorgenti primarie di contaminazione, impedendone il contatto con altre matrici presenti nel sito, in attesa di eventuali ulteriori interventi di bonifica o di messa in sicurezza operativa o permanente.

Nello specifico, sotto l'aspetto paesaggistico l'intervento in esame ridurrà l'impatto che lo stato di fatto arreca all'ambiente circostante riducendo l'alterazione percettiva del paesaggio. Difatti verrà demolito il vecchio muro di cinta che perimetra l'area della discarica (vedi documentazione fotografica allegata), lungo il lato Nord – Nord-Est è sarà rimossa la restante parte crollata.

Inoltre il ricoprimento con argilla e terra vegetale di tutto il corpo discarica eviterà l'affioramento di rifiuti.

Infine la gabbionata che sarà realizzata lungo parte del lato Nord-Ovest e del lato Sud-Est e lungo l'intero lato Sud-Ovest necessaria al contenimento del corpo della discarica (funzione assolta in passato da un muro perimetrale oggi in parte caduto a causa della spinta della scarpata di rifiuti sovrastante) sarà realizzata con pietra naturale per mitigare ulteriormente l'impatto dell'opera sull'ambiente circostante.

Firma del Richiedente

Firma del Progettista dell'intervento

15. MOTIVAZIONE DEL RILASCIO O DEL DINIEGO DELL'AUTORIZZAZIONE ED EVENTUALI PRESCRIZIONI DA PARTE DELLA SOPRINTENDENZA COMPETENTE

.....
.....
.....

Firma del Dirigente del Servizio della Soprintendenza

Visto del Soprintendente.....

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Ortofoto con indicazione area di intervento



(Ortofoto con indicazione punti di scatto)



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

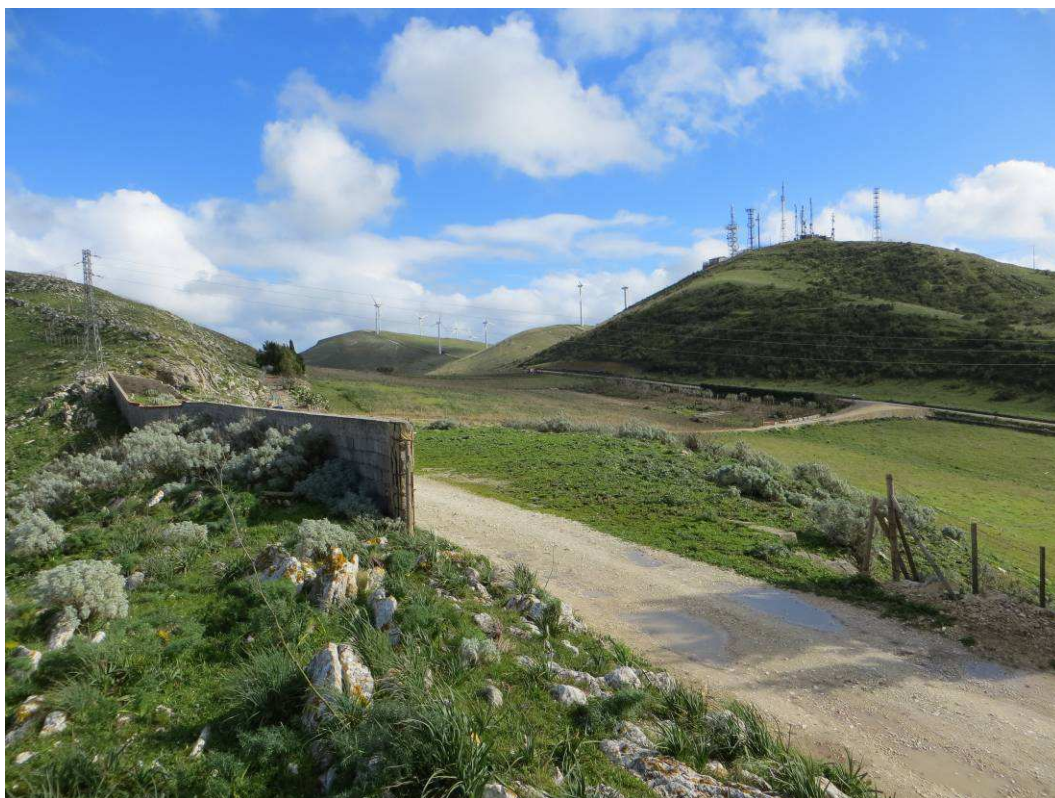


Foto 6



Foto 7



Foto 8

**-STRALCIO P.R.G. COMUNALE-
-CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA-**



COMUNE DI MARINEO

Prov. di Palermo

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Prot. 1810/2014 04 FEB 2014

A richiesta dell'Ufficio Urbanistica

Visto l'art. 18 della legge 28.02.1985, n° 47, recepita dalla Regione Siciliana della legge reg.le 10.08.1985 n° 37; Visti gli atti d'ufficio,

SI CERTIFICA

che i terreni distinti al catasto di questo Comune al Fgl. 16 – Part.IIa 112,

nello strumento Urbanistico adottato il 22.12.1985 con atto di C.C. n°220 e approvato con D.A. n°840 del 03.07.1989 ricade in **Z.T.O "E" Verde Agricolo:**

Con le seguenti prescrizioni:

Sono tutte le aree del territorio destinate ad usi agricoli, contrassegnate con il simbolo "E" sul fondo cartografico del P.R.G.

L'edificazione è consentita secondo i seguenti parametri:

- densità fondiaria per uso abitativo 0,03 mc/mq;
- distanza minima dal confine mt 10,00;
- " " da fabbricati mt. 20,00;
- " " dalle strade come previsto dal D.M. 1.4.68;
- altezza massima mt. 7,50;
- numero massimo dei piani fuori terra "2";

Nella zona "E" trova altresì applicazione il disposto degli art. 22 e 23 della l.r. 71/78.

Quanto sopra vale nel rispetto della normativa vigente in materia di tutela dei beni ambientali e paesaggistici, con particolare riferimento alla legge 431/85 e art. 15 della l.r. 78/76.

L'edificazione può avvenire mediante il rilascio di singola concessione.

Si attesta, altresì, chela predetta particella è interessata dall'esistenza della Discarica Rifiuti Urbani (R), come nella stessa strumentazione urbanistica riportata.

Il presente si rilascia per gli usi di cui all'art. 18 della Legge 47/85.

Marineo lì 04.02.2014

Il Responsabile dell'Ufficio Urbanistica

